

REFERAT Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling d. 09-03-2022

Mødedato Onsdag d. 09. marts 2022 kl. 14:00

Mødested Nyt OUH

Mødedeltagere Karsten Uno Petersen, A, Carsten Sørensen, O, Roya Moore, C, Kurt Jensen, V, Mark Søgaard, A

Indholdsfortegnelse

Program for besøg ved det nye OUH.....	3
Introduktion til udvalgsområdet byggeri.....	4
Godkendelse af udvendig bygningsvedligehold 2022-2023.....	5
Godkendelse af rapportering nr. 45 og styringsmanual for kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH.....	8
Orientering om udestående funktioner på det nye OUH.....	12
Status på byggerier 4. kvartal 2021.....	13
Årshjul 2022.....	15
Mødeplan.....	18
Eventuelt.....	19
Dybdegående introduktion vedr. opførelsen af det nye OUH.....	20
Underskriftsside.....	21

Punkt 1: Program for besøg ved det nye OUH

22/610

Resumé

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling afholder udvalgmøde i besøgscentret ved det nye OUH.

Sagsfremstilling

Efter afholdelse af det ordinære udvalgmøde, bliver udvalget introduceret til opførelsen af det nye OUH efterfulgt af en rundvisning på byggepladsen af direktør, Torben Hedegaard Jensen samt vicedirektør Peter Holm.

Program:

Kl. 14.00-15.00: Ordinært udvalgmøde, afholdes i besøgscentret.

Kl. 15.00-17.00: Introduktion af opførelsen af det nye OUH efterfulgt af rundvisning på byggepladsen.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 09-03-2022

Til orientering.

Punkt 2: Introduktion til udvalgsområdet byggeri

22/610

Resumé

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling blev på møde den 1. februar 2022 overordnet introduceret til et af de tre hovedelementer i udvalgets ansvarsområde, grøn omstilling.

Udvalget introduceres på nærværende møde om byggeri, som er det andet hovedelement i udvalgets ansvarsområde.

Sagsfremstilling

Hovedelementerne i udvalgets ansvarsområder er byggeri, indkøb og grøn omstilling af regionens aktiviteter. På udvalgmøde den 1. februar 2022 fik udvalget en første overordnet introduktion til et af de nye hovedelementer i udvalgets nye ansvarsområder, grøn omstilling.

Udvalget bliver på nærværende møde introduceret for byggeri som det næste element i udvalgets ansvarsområder.

Kort om byggeri

Udvalget vil løbende blive præsenteret for beslutnings- og orienteringssager vedrørende regionens anlægsopgaver, herunder kvalitetsfondsbyggerier, generalplaner, midler til udvendig vedligeholdelse samt udviklingen af moderne fysiske rammer på regionens institutioner.

Udvalget vil i indeværende år blandt andet skulle behandle sager vedrørende opførelse af det nye OUH, Generalplan Svendborg, etablering af parkeringshus ved Esbjerg Sygehus samt udvidelse af FAM i Aabenraa.

Ovenstående beskrivelse af udvalgsområdet vil blive udfoldet på mødet.

Jævnfør anden sag på dagsordenen får udvalget endvidere en dybdegående introduktion til regionens største byggeprojekt, opførelsen af det nye OUH.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 09-03-2022

Til orientering. Oplæg vedlægges.

Bilag

Oplæg - Introduktion til udvalgsområdet Byggeri BIG 090322

Punkt 3: Godkendelse af udvendig bygningsvedligeholdelse 2022-2023

22/11054

Resumé

På sundhedsområdets driftsbudget er der afsat en årlig pulje til udvendig bygningsvedligeholdelse af regionens somatiske og psykiatriske sygehuse. Der fremlægges forslag til prioritering af rammerne for 2022, herunder forslag om at rammen i 2022 ekstraordinært tilføres ekstra 17 mio. kr.

Sagsfremstilling

På sundhedsområdets driftsbudget er der afsat en årlig pulje til udvendig bygningsvedligeholdelse af regionens somatiske og psykiatriske sygehuse. Regionens bygninger på sundhedsområdet udgør ca. 933.320 m².

I samarbejde med de tekniske chefer på sygehusene har regionens bygningsafdeling foretaget den årlige bygningsgennemgang med henblik på at udmønte puljen for 2022. Rammen for udvendig vedligeholdelse omhandler indsatser i forhold til de løbende udvendige vedligeholdelsesopgaver på Region Syddanmarks matrikler. Det vil sige mindre vedligeholdelsesopgaver bestående i at opretholde den bygningsmæssige standard. Heri indgår diverse arbejder i forbindelse med vinduesudskiftning, tagarbejde m.v.

Disse løbende vedligeholdelsesopgaver er med til at mindske energiforbrug og formindsker bygningernes klimaaftryk.

Ved den konkrete bygningsgennemgang og prioritering er der i henhold til gældende retningslinjer fokuseret på udbedring af forhold, der relaterer sig til sikkerhed, tæthed, energiforbrug og sikring mod nedbrydning af konstruktioner. Der udføres så vidt muligt konstruktionsforbedringer, således at nye bygningsdele opfylder nugældende isoleringskrav m.v.

Retningslinjerne for arbejdet med den systematiske vedligeholdelse af bygningernes klimaskærm fremgår af ”Oplæg til organisering af udvendig vedligeholdelse af bygningernes klimaskærm”, som er godkendt af regionsrådet i februar 2007.

På ovenstående baggrund er der udarbejdet en prioriteret liste over behovene for udvendig bygningsvedligeholdelse på samlet 32,0 mio. kr., fordelt med 20 mio. kr. i 2022 og 12 mio. kr. i 2023, jf. tabellen nedenfor.

Pulje, udvendig bygningsvedligeholdelse	2022	2023	I alt
Almindelig bygningsvedligeholdelse	2,0		2,0
Større vedligeholdelsesopgaver	17,0	12,0	29,0
Uforudseelige udgifter, 5-års eftersyn og analysenotater	1,0		1,0
I alt	20,0	12,0	32,0

Større vedligeholdelsesopgaver omfatter eksempelvis udskiftning af vinduer, døre, tagarbejde m.v. Almindelig bygningsvedligeholdelse omfatter malerarbejde, murerarbejde og øvrige arbejder. Endvidere prioriteres ramme til uforudseelige udgifter, 5 års eftersyn samt udarbejdelse af analyse noter for kommende arbejder. De anbefalede renoveringsarbejder er jævnt fordelt på de fire somatiske sygehusenheder, jf. vedlagte oversigt.

Der er i rammen for 2022-2023 prioriteret større nødvendige projekter på Sydvestjysk Sygehus Grindsted samt Tønder og Svendborg sygehuse. Det drejer sig i Grindsted om facaderenovering på nordfacaden på bygning 1, og i Tønder og Svendborg om større vinduesudskiftning.

For disse projekter gælder, at der etableres en tæt klimaskærm og dermed besparelse/formindskning af klimaaftrykket.

Økonomi

Den ordinære ramme til udvendig bygningsvedligeholdelse udgør årligt 15 mio. kr. efter reduktion af rammen med baggrund i tidligere års fremrykning af vedligeholdelsesarbejder på regionens sygehuse. Frem mod indflytningen på det nye OUH er det fortsat en central del af regionens økonomiske strategi at konsolidere regionens vedligeholdelses- og genanskaffelsesrammer, så presset på centrale rammer mv. mindskes mest muligt i flytteåret/flytteårene, og derfor bedre kan prioriteres til dækning af flytteudgifter m.v. Det anbefales derfor, at rammen til udvendig bygningsvedligeholdelse i 2022 ekstraordinært tilføres yderligere 17 mio. kr. i 2022 og 2023. Midlerne hertil anbefales finansieret af midler frigjort på de samlede sundhedsrammer i 2022 som en følge af fremrykning af indkøb m.v. fra 2022 til 2021. På budgetseminaret marts 2022 orienteres regionsrådet om konsolideringen i 2021, og mulighederne for prioritering af det heraf afledte råderum i 2022.

Det vurderes, at udmøntningen af puljen sikrer en tilfredsstillende udvendig vedligeholdelse af sundhedsområdets bygninger, og at ca. 90 % af bygningsmassen vil have et middel vedligeholdelsesniveau eller derover ved udgangen af 2023.

Klimavurdering

For alle projekter er der foretaget en klimavurdering. Disse er vedlagt sagen i form af screeningsskemaer med angivelse af klimatiltag, der implementeres i projekterne suppleret med informationer om dokumenterbare mål, projektløsninger og forventet nytteværdi.

Fælles for disse projekter forventes følgende målsætning og effekter i forhold til investeringen:

- Sunde og giftfrie materialer.
- Øget brugerkomfort og sundt arbejdsmiljø.
- Lange funktionelle levetider på materialer og fugtfrie konstruktioner.
- Reduktion af omkostninger til drift og vedligehold.
- Opretholdelse af bygningsdrift og –funktion under udførelsen af arbejdet.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler regionsrådet:

At forslag til iværksættelse af udvendige vedligeholdelsesarbejder for i alt 32 mio. kr., fordelt 20,0 mio. kr. i 2022 og 12,0 mio. kr. i 2023, godkendes.

At udgifterne finansieres med 15 mio. kr. fra rammen til udvendig bygningsvedligeholdelse og 17 mio. kr. af det frigjorte råderum ved konsolidering i 2021.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 09-03-2022

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler indstillingen over for regionsrådet.

Bilag

SV: Udvendig vedligehold B22 - 2022-02-09-Klimavurdering vinduesudskiftning_2 projekter.pdf

SV: Udvendig vedligehold B22 - 2022-02-09-Klimavurdering Renovering og efterisolering af tage_2 projekter.pdf

SV: Udvendig vedligehold B22 - 2022-02-09-Klimavurdering Tagrenovering og omfugning af murværk SLB.pdf

SV: Udvendig vedligehold B22 - 2022-02-09-Klimavurdering udskiftning af facadebeklædning_SVS Grindsted.pdf

2021-12-02 BUDGET_Vedligeholdelsesprojekt - Bilag. v2.pdf

Punkt 4: Godkendelse af rapportering nr. 45 og styringsmanual for kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH

21/15931

Resumé

Den revisorpåtegnede rapportering "Det Tredje Øje"-rapporten (DTØ) og rapportering vedr. effektiviseringsgevinster for kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH for 4. kvartal 2021 forelægges til regionsrådets godkendelse med henblik på fremsendelse til Sundhedsministeriet. Revisorerklæringen indeholder ingen supplerende oplysninger. Desuden forelægges styringsmanual for Nyt OUH til regionsrådets godkendelse.

Sagsfremstilling

Region Syddanmark skal kvartalsvis rapportere til Sundhedsministeriet om status på de igangværende kvalitetsfondsprojekter. Ministeriet skal ved hjælp af regionens kvartalsrapportering løbende føre tilsyn med, at de kvalitetsfondsstøttede projekter lever op til det overordnede formål.

Som en del af introduktion til byggeriområdet vil der under andet punkt på dagsordenen blive introduceret til dels selve Kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH og dels de rammer, der er sat fra staten for gennemførelse af kvalitetsfondsprojekter og modtagelse af kvalitetsfondsmidler.

Kvartalsrapporten skal indsendes til ministeriet sammen med en revisorerklæring, en ledelseserklæring og en uvildig risikovurdering (DTØ) indeholdende projektdirektørens bemærkninger til vurderingen. Revisorerklæringen indeholder ingen supplerende oplysninger.

I byggeprojekter er der fokus på især "Økonomi", "Tid" og "Kvalitet". Hvert kvartal vurderes disse 3 dimensioner ud fra en trafiklysmode, hvor de 3 farver symboliserer følgende:

Grøn: Inden for rammen.

Gul: Inden for rammen, men der skal være ekstra opmærksomhed.

Rød: Rammerne er overskredet, eller der er væsentlig risiko for, at det vil ske.

"Økonomi", "tid" og "kvalitet" for Nyt OUH projektet vurderes at være uændret i grøn.

Nyt OUHs hovedprojekter opføres af Odense Hospital Project Team (OHPT) og omfatter: Vidensaksen (DP03), behandlings- og sengeafsnit (DP04) og klyngerne (DP05-08). Periodens primære aktiviteter på projekterne DP03-08 er lukning af klimaskærm, etablering af indvendige skillevægge samt påbegyndelse af installationsarbejder. Råhusarbejderne er færdiggjort. Montage af facadeelementer og vinduer er meget tæt på at være udført på samtlige delprojekter, og der er etableret midlertidig opvarmning med fjernvarme af bygningen, således der skabes optimale forhold for installationsarbejderne i vinterperioden. Totalentreprenøren har lukket hovedparten af kontrakterne med de tekniske hovedentrepriser i efteråret 2021. Der udestår dog kontraktindgåelse med tekniske underentreprenører og leverandører. I sammenhæng med dette forventes en bemandingsintensivering i 2022.

Der har været en højere bemanding og et stigende aktivitetsniveau i 4. kvartal 2021, omend aktivitetsniveauet stadig ligger under entreprenørens forudsatte niveau. OHPT rapporterer fortsat, at den samlede tidsplan følger allonge V fra den 30. juni 2021, uanset at totalentreprenøren umiddelbart efter årsskiftet har sendt en varslingskrivelse om risiko for yderligere påvirkning fra COVID-19, når det gælder bl.a. rekruttering og leverancer af byggematerialer.

Servicebyen, Logistik og sterilcentral og hovedkøkken

Logistik- og sterilcentralens råhus er færdigudført, og bygningen er lukket og tæt.

Aptering af byggeriet er godt i gang, og 2/3 af vaskemaskinerne til transportvognene og instrumenter er ankommet og under montage.

Hovedkøkkenets råhus er udført, og bygningen er lukket og tæt. Apterings-entrepriserne er påbegyndt. Det første stykke udstyr til køkkenet er leveret.

Revisorerklæring og ”Det Tredje Øje” (DTØ)

Revisorerklæringen indeholder ingen forbehold eller supplerende oplysninger i forhold til det rapporterede.

DTØ konkluderer på baggrund af deres gennemgang af materiale og drøftelser med projektorganisationen, OHPT og 5E Byg i dette kvartal, at der ikke er fundet anledning til bemærkninger vedrørende projektorganisationens angivne status for 4. kvartal af 2021.

DTØ har 3 nye anbefalinger:

1. DTØ anbefaler, at bygherre opgør og prioriterer, hvilke af de uafsluttede tilsyn, der udgør den største risiko for ”økonomi”, ”kvalitet” og ”tid” for byggeriet, således at man i samarbejde med OHPT kan prioritere at få disse afsluttet hurtigst muligt.
2. DTØ anbefaler, at bygherre afklarer potentielle ændringer vedrørende aptering og ændrede myndighedskrav hurtigst muligt for at minimere risikoen for negative planlægningsmæssige indvirkninger på byggeriets tidsplan og kvalitet. Ligeledes anbefales det, at det vurderes, om nogen ændringer kan udskydes til efter ibrugtagning.
3. DTØ anbefaler, at der frem mod det styregruppemøde, hvor en gradvis nedskrivning af reservebehovet eventuelt godkendes, gennemføres en grundig skriftlig redegørelse for hver af følgende fire faktorer: (a) byggeriets fremdrift, (b) vurdering af samarbejdet med entreprenørerne, (c) status på de likvide reserver sammenholdt med de kvantificerede risici og (d) en samlet vurdering af, om de tilbageværende midler er tilstrækkelige til at færdiggøre byggeriet inden for budgettet. DTØ vil nøje gennemgå grundlaget for nedskrivningen af reserven.

Nyt OUH er enig i anbefalingerne.

Realisering af effektiviseringsgevinster

Der blev ved endeligt tilsagn for medfinansiering fra kvalitetsfonden til etablering af Nyt OUH fastsat et effektiviseringskrav på 348 mio. kr. (2010-pl), svarende til 396 mio. kr. (2021-pl). Ifølge Sundhedsministeriets regnskabsinstruks skal der årligt rapporteres på realisering af effektiviseringsgevinster. Rapporteringen består af et statusnotat og tilhørende bilag. Rapporteringen viser, at OUH til og med 2021 har realiseret 136,4 mio. kr. i årlig effektiviseringsgevinster, og dermed er på vej imod at realisere det samlede effektiviseringskrav.

Godkendelse af styringsmanual

Sundhedsministeriets regnskabsinstruks for kvalitetsfondsbyggerier stiller krav om, at projektet skal have en styringsmanual. Den tidligere styringsmanual blev godkendt af regionsrådet i december 2017. Derfor forelægges nu en opdateret styringsmanual til regionsrådets godkendelse.

Styringsmanualen er opdateret i forhold til de ændringer, der er sket i projektets styrende dokumenter, bl.a. ny regnskabsinstruks fra Sundhedsministeriet, Region Syddanmark nye byggestyringsregler m.v. Desuden er styringsmanualen opdateret i forhold til projektets interne ændringer i bl.a. risikohåndbog og organisationsforhold samt reservehåndtering.

Regionsrådet godkendte i september 2019, hvor udførelsen af byggeriet var i sin spæde start, principper for håndtering af reserver. Idet udførelsesfasen nu er i gang for stort set alle delprojekter under byggeudgifter, er der behov for at operationalisere beregningen i forhold til udviklingen i reservebehovet i den resterende del af udførelsesfasen. Derfor er afsnittet om økonomisk beredskab opdateret.

Principperne for beregning af reservebehov:

- Ikke kontraherede arbejder: 15 % i reserver/change requests af de budgetterede udgifter.
- Kontraherede arbejder: 5 % i reserver/change requests af kontraktværdien.
- Afsluttede arbejder: 1 % reserver/change requests ved gennemført afleveringsforretning.

Der foreslås følgende ændringer i principperne for beregning af reservebehovet:

- I november 2022 foretages en milepælsvurdering af projektet som, efter godkendelse i Styregruppen for det nye OUH, betyder, at reservebehovet kan nedskrives fra 5 til 4 % af projekter under henholdsvis byggeudgifter og inventar- og apparaturudgifter i udførelsesfasen.
- I maj 2023 foretages en milepælsvurdering af projektet som, efter godkendelse i Styregruppen for det nye OUH, betyder, at reservebehovet kan nedskrives fra 4 til 3 %.
- Ved afleveringsforretningen skal der være 2 % i reserve til rådighed, hvorefter de med styregruppens godkendelse kan anvendes som reservetræk efter afleveringen. Det har vist sig ved sammenlignelige projekter, at der, efter aflevering af bygningerne, men før ibrugtagning, er behov for at kunne modstå betydelige reservetræk.

Princippet er at så længe reserver og change request er større end det beregnede reservebehov er forventningerne til at overholde de økonomiske rammer positive.

Kvartalsrapporten for 4. kvartal 2021, DTØ rapporten for 4. kvartal 2021 og effektiviseringsrapporten pr. 31. december 2021 vedrørende kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH forelægges hermed til regionsrådets godkendelse med henblik på fremsendelse til Sundhedsministeriet.

Klimavurdering

En klimavurdering er ikke relevant i forbindelse med kvartalsrapporteringen.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler regionsrådet:

At rapporteringen for 4. kvartal 2021 for kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH godkendes med henblik på fremsendelse til Sundhedsministeriet.

At Det Tredje Øje (DTØ) rapporten for 4. kvartal 2021 godkendes med henblik på fremsendelse til Sundhedsministeriet.

At rapporteringen vedr. effektiviseringsgevinster pr. 31. december 2021 godkendes med henblik på fremsendelse til Sundhedsministeriet.

At styringsmanualen for det nye OUH godkendes.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 09-03-2022

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler indstillingen over for regionsrådet.

Bilag

Kvartalsrapport 4.kvartal 2021_14.2.2022.pdf

Det Tredje Øje Rapport Q4 2021 END 040222.pdf

Ledelseserklæring - 4. kvartal 2021.pdf

Generelle principper 4. kv. 2021.pdf

Statusnotat effektiviseringsgevinster Nyt OUH ultimo 2021.pdf

Bilag til Afrapportering af Effektiviseringsgevinster 2021.pdf

Styringsmanual_Nyt OUH 03.02.2022.pdf

Erklæring Nyt OUH 4. kv. 2021_underskrevet.pdf

Punkt 5: Orientering om udestående funktioner på det nye OUH

22/9573

Resumé

Regionsrådet godkendte den 27. april 2015 dispositionsforslag for opførelsen af det nye OUH. I den forbindelse blev udvalgte primært tekniske og administrative funktioner udtaget af dispositionsforslaget for at sikre økonomi til fastholdelse af de nødvendige kvadratmeter til behandlingsfaciliteterne i projektet.

Udvalget orienteres om de kendte udestående funktioner, som ikke helt eller delvist er placeret ved det nye OUH ved indflytning.

Sagsfremstilling

I forbindelse med godkendelse af dispositionsforslag for det nye OUH valgte regionsrådet i samme ombæring af udtage udvalgte funktioner af disponeringen af det nye OUH for at sikre, at der var økonomi til de nødvendige behandlingsfaciliteter.

På mødet bliver udvalget introduceret til de forskellige funktioner, der p.t. ikke bygges til på det nye OUH og status på de nuværende planer for disse funktioner.

Med afsæt i nærværende orientering præsenteres udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling for konkrete løsningsforslag vedrørende de mest presserende udestående funktioner på møde den 5. maj 2022 frem mod regionens budgetproces for 2023. Det vil dreje sig om:

- ? Administrative arbejdspladser (som ikke er tilknyttet de kliniske afdelinger)
- ? Frysehus
- ? Forskningsfaciliteter
- ? Parkeringsfaciliteter.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 09-03-2022

Til orientering. Oplæg vedlægges.

Bilag

Udestående funktioner - det nye OUH, feb 2022

Oplæg - Udestående på det nye OUH feb 2022 (002) BIG 090322

Punkt 6: Status på byggerier 4. kvartal 2021

18/10690

Resumé

Der gives en status til udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling på byggerier i 4. kvartal 2021.

Sagsfremstilling

Der er aftalt, at der udarbejdes status på projekter, der er mere end 15 mio. kr. Projekterne er både somatiske, psykiatriske og sociale projekter. Status forelægges udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling kvartalsvis.

I vedlagte notat er der opgørelse pr. 4. kvartal 2021 for følgende projekter:

Somatiske sygehuse:

- AiB laboratorium, Odense
- Generalplan Vejle, Fase 2
- Forpladsen på Kolding Sygehus
- Generalplan Sønderborg
- Udvidelse af parkeringskapacitet, Esbjerg
- Tilpasning af fysiske rammer på Grindsted Sygehus.
-

Psykiatriske sygehuse:

- Psykiatriskafdeling i Aabenraa
- Nyt OUH – Børne- og ungdomspsykiatrisk afdeling
- Nyt OUH – (voksen) Psykiatrien som OPP
- Psykiatrisk Afdeling, Svendborg.

Socialebyggerier:

- Udby Behandlingscenter i Nr. Aaby
- Børn & unge tilbud
- Børn & voksne med spiseforstyrrelser.

Klimavurdering

En klimavurdering er ikke relevant i forbindelse med kvartalsrapporteringen.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 09-03-2022

Til orientering.

Bilag

Status på byggerierne 4. kvartal 2021.doc

Punkt 7: Årshjul 2022

22/610

Resumé

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling har på mødet 1. februar 2022 drøftet forventninger og ønsker til arbejdet i udvalget. På baggrund af input fra udvalgets medlemmer har administrationen udarbejdet et forslag til årshjul 2022 med temaer og besøgssteder.

Der fremlægges forslag til mulige besøgssteder i 2022 til godkendelse i udvalget.

Sagsfremstilling

På baggrund af input fra udvalgets medlemmer på mødet 1. februar 2022 er der udarbejdet forslag til temaer og besøgssteder (se nedenfor) for udvalgmøderne i 2022. Udvalget bedes drøfte temaerne og evt. supplere med henblik på udvælgelse af temaer og besøgssteder for 2022. Det tilstræbes, at hovedparten af udvalgmøderne foregår på en lokation uden for regionshuset.

Mødedato: 9. marts 2022

Lokation: Besøgscenter Nyt OUH

Besøgsemne: Byggeri

Tema: Introduktion til Nyt OUH

Mødedato: 4. april 2022

Lokation: Regionshuset

Besøgsemne: Indkøb

Tema: Status for klimastrategien

Mødedato: 5. maj 2022

Lokation: Kolding Sygehus, Sygehus Lillebælt

Besøgsemne: Ny udbygget forplads, Kolding Sygehus

Tema: Bæredygtige fødevarerindkøb - principper og mål for bæredygtige fødevarerindkøb og måltider

Mødedato: 7. juni 2022

Lokation: Esbjerg Sygehus, Sydvestjysk Sygehus

Besøgsemne: Generalplan Esbjerg, herunder nye faciliteter til Lægeuddannelsen

Tema: Udfasning af pesticider

Mødedato: 11. august 2022

Lokation: Regionshuset

Tema: ”Værdibaserede indkøb”

Mødedato: 8. september 2022

Lokation: Svendborg Sygehus, Odense Universitetshospital

Besøgsemne: Generalplan Svendborg og besigtigelse af Svendborg Sygehus

Tema: Afklares senere

Mødedato: 5. oktober 2022

Lokation: Regionshuset

Tema: Ny strategi for grøn omstilling

Mødedato: 10. november 2022

Lokation: Sønderborg Sygehus, Sygehus Sønderjylland

Besøgsemne: Generalplan Sønderborg

Tema: Lagerstyring og affaldssortering

Mødedato: 5. december 2022

Lokation: Besøgscenter Nyt OUH

Besøgsemne: Status på byggeriet af det nye OUH

Tema: Grøn omstilling i køkkenet på det nye OUH

Vedlagt er en mere uddybet beskrivelse af årshjulet.

Klimavurdering

Der er ikke foretaget en konkret beregning af den selvstændige klimaeffekt af at placere flere af møderne uden for regionshuset, men det vurderes generelt at afstandsfordelene for nogle opvejes af afstandsulempene for andre.

Indstilling

Det indstilles:

At udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling godkender forslag til årshjul 2022.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 09-03-2022

Godkendt.

Bilag

Bilag Årshjul BIG 2022-endelig udgave

Punkt 8: Mødeplan

22/610

Sagsfremstilling

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling har godkendt følgende mødeplan for 2022:

- Mandag den 4. april 2022, kl. 14-17
- Torsdag den 5. maj 2022, kl. 14-17
- Tirsdag den 7. juni 2022, kl. 14-17
- Torsdag den 11. august 2022, kl. 15-18
- Torsdag den 8. september 2022, kl. 15-18
- Onsdag den 5. oktober 2022, kl. 16-19
- Torsdag den 10. november 2022, kl. 15-18
- Mandag den 5. december 2022, kl. 14-17.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 09-03-2022

Til orientering.

Punkt 9: Eventuelt

22/610

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 09-03-2022

Carsten Sørensen stillede spørgsmål vedr. "blødt vand" på det nye OUH. Spørgsmålet sendes til og besvares via regionrådets spørgeordning.

Punkt 10: Dybdegående introduktion vedr. opførelsen af det nye OUH

22/610

Resumé

Udvalget bliver på mødet blandt andet introduceret for historikken omkring opførelsen af det nye OUH samt generel status på byggeriet.

Sagsfremstilling

I 2008 igangsatte regionsrådet de indledende processer frem mod opførelsen af det nye OUH. Dette betød i praksis, at der blev udarbejdet en ansøgning til kvalitetsfonden, hvor Sundhedsministeriet den 15. juni 2011 tilkendegav endeligt tilsagn om medfinansiering af det nye OUH fra kvalitetsfonden. Sideløbende med udarbejdelse af ansøgning til kvalitetsfonden blev der ydermere udarbejdet materiale med henblik på udbud af totalrådgiverydelsen, hvor Medic OUH blev valgt som totalrådgiver for opførelsen af det nye OUH i juni 2011.

Medic OUH påbegyndte projekteringen af det nye OUH, herunder udarbejdelse af byggeprogram i juli 2011. Samarbejdet med Medic OUH blev dog udfaset i 2017, hvor det stod klart, at totalrådgiveren ikke kunne komme i mål med opgaven inden for den økonomiske ramme. Udbudsstrategien blev revideret således, at projektet blev udbudt i totalentrepriser, hvor JV CMB/Itinera blev tildelt totalentreprenørkontrakt på opførelsen af henholdsvis Vidensaksen (DP03), Behandlings- og sengeafsnit (DP04) samt Klyngerne (DP05-DP08).

Opførelsen af det nye OUH påbegyndte i august 2019 efter kontraktindgåelse med de italienske virksomheder JV CMB og Itinera (Odense Hospital Project Team (OHPT)).

Efter byggestart af DP03-DP08 i 2018 er der sidenhen opstartet yderligere byggeprojekter på det nye OUH matriklen. Dette værende blandt andet Steno Diabetes Center Odense, Servicebyen (som består af logistik- og sterilcentralen, køkken og regionalt lager) samt etablering af en solcellepark på hospitalets matrikel. Det forventes endvidere, at der vil være første spadestik til den nye Voksenpsykiatri i Odense ultimo 2022.

Ovenstående bliver udfoldet på mødet, hvor udvalget får en dybdegående introduktion til opførelsen af det nye OUH.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 09-03-2022

Til orientering. Oplæg vedlægges.

Roya Moore deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Oplæg - BIG introduktion til det nye OUH 090322

Punkt 11: Underskriftsside