

# REFERAT Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling d. 02-05-2024

**Mødedato** Torsdag d. 02. maj 2024 kl. 14:00

**Mødested** Mødelokale 3

**Mødedeltagere** Karsten Uno Petersen, A, Carsten Sørensen, O, Roya Moore, C, Kurt Jensen, V, Mark Søgaard, A

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af klimareduktionsprojekter og anmodning om frigivelse af midler til deres gennemfø	3
Godkendelse af frigivelse af reserve til grænseflader vedrørende byggeriet af det nye OUH.....	5
Godkendelse af etablering af operationsstuer ved Svendborg Sygehus.....	7
Godkendelse af idéoplæg vedrørende etablering af Danmarks første nærhospital i Middelfart.....	9
Godkendelse af idéoplæg vedrørende etablering af parkeringspladser på Kolding Sygehus.....	12
Godkendelse af etablering af lynladestandere ved centrale sygehusenheder dedikeret til flextrafik...	14
Drøftelse af henvendelse fra Byggefagenes Samvirke Odense - #.....	16
Orientering om aftale vedrørende opførelse af Autismecenter Nymarksvej - #.....	18
Orientering om skovrejsning ved Kingstrup - #.....	20
Mødeplan - #.....	23
Eventuelt - #.....	24
Underskriftsside.....	25

# Punkt 1: Godkendelse af klimareduktionsprojekter og anmodning om frigivelse af midler til deres gennemførelse

24/1602

## Resumé

Med klimastrategien, der blev vedtaget i maj 2022 og tids- og procesplanen vedtaget den 28. november 2022, blev det besluttet, at der sideløbende med, at delstrategierne udarbejdes, skal sættes en vifte af projekter i gang, der kan nedbringe klimagasudledningen.

Projekterne skal skaffe viden og gode eksempler, der kan skaleres op. Med denne sag præsenteres projekt Flådestyrings- og bookingsystem, der skal understøtte implementeringen af delstrategi for Effektiv og fossilfri kørsel og transport. Projektet er forbundet med udgifter, og der anmodes med denne sag om frigivelse af i 186.000 kr.

## Sagsfremstilling

Formålet med projektet er at teste en digital løsning der både kan håndtere flådestyring og booking samt nøglefri funktion for at sikre effektiv udnyttelsesgrad af bilflåden. Projektet tester løsningen af på mellem 20-25 biler ud af psykiatrisygehusets, i alt 129 køretøjer. Som eksempel forventes en digital løsning at kunne bidrage til at optimere psykiatrisygehusets bilflåde, så den lever op til målene i delstrategien for effektiv og fossilfri kørsel og transport. Projektet kan på sigt skaleres til hele Region Syddanmarks flåde af køretøjer.

Projektet er en del af processen for udarbejdelse af en fælles strategi for indkøb og administration, jf. delstrategi for Effektiv og fossilfri kørsel og transport, målsætning C.1, og er dermed med til at understøtte implementeringen af delstrategien.

På nuværende tidspunkt har Region Syddanmark ikke en fælles digital løsning til at understøtte flådestyring. Det betyder, at der på de fleste enheder flådestyres manuelt. Booking foregår gennem Pronestor, som er et bookingsystem udviklet til booking af mødelokaler og forplejning. Pronestor har ikke den fleksibilitet, brugervenlighed og automatik, som en samlet digital løsning bør have for, at vi effektivt kan udnytte flåden af køretøjer.

De nyeste digitale løsninger er oftest koblet op på en GPS, som gør, at køretøjet frigives i bookingmodulet, så snart den er landet på den endelige destination. Da køretøjet automatisk frigives i bookingmodulet, betyder det, at køretøjet kun er booket i den tid det faktisk benyttes. Der sker ligeledes automatisk afbestilling af booking ved manglende fremmøde. Samtidig leverer de digitale løsninger data, der kan bruges til at tilpasse og forventeligt optimere flåden af køretøjer, så sygehusenes kørselsbehov dækkes ved, at færrest mulige biler kører flest mulige kilometer. Det agile bookingmodul er en forudsætning for at optimere og reducere i bilflåden.

De nye digitale løsninger tilbyder også nøglefri funktioner, det vil sige at køretøjerne kan åbnes via en app. Det vil betyde en langt større brugervenlighed og fleksibilitet i booking og i anvendelse af køretøjerne.

Der er afholdt møder med leverandører af de forskellige digitale løsninger, der udbydes p.t. Møderækken har vist, at den digitale løsning "Mileage Book" kan imødekomme ønskerne om fleksibilitet, brugervenlighed, data til ledelsesinformation, automatisering af arbejdsgange ved service- og skadehåndtering samt booking og nøglefri funktion. Projektet vil derfor anvende denne digitale løsning som testcase, og udelukker ikke fremtidige test af andre systemer i forbindelse med udbud.

Projektet indgår i Psykiatrisygehusets arbejde med lead-området ”Effektiv og fossilfri kørsel i person- og varebiler” og afprøves med udgangspunkt i Psykiatrisygehuset med henblik på at opsamle erfaring og bidrage med anbefalinger til krav i udbud samt implementering og forandringsledelse af en digital løsning i Region Syddanmark.

Projektet vil blive koordineret med Strategisk Indkøb og Regional IT.

Projektet er forankret hos Carsten Dahl Gregersen, leder af Servicesekretariatet i Psykiatrisygehuset, og projektleder for projektet.

Der søges om 186.000 kr. til projektet. Midlerne skal bruges til test af flådestyrings- og bookingsystem.

#### Økonomi

I budget 2022 er afsat en engangsbevilling på 15.000.000 kr. til at understøtte initiativer til nedbringelse af regionens CO2e-udledninger. Heraf er 9.958.000 kr. tidligere blevet uddelt fra puljen. Godkendes bevilling af de 186.000 kr. til projekt Flådestyrings- og bookingsystem, vil der være 4.856.000 kr. tilbage til kommende initiativer på området.

### **Klimavurdering**

Overordnet set skal de igangsatte projekter skabe viden om klimaeffekten af projekterne og afdække potentialet for opskalering af indsatserne.

Projekt Flådestyrings- og bookingsystem skal understøtte opfyldelse af målsætning C i delstrategi for Effektiv og fossilfri kørsel og transport. Målsætning C er at reducere CO2e-udledningerne fra regionens indkøb af varer og tjenesteydelser tilknyttet kørsel- og transportområdet i 2030. Herunder skal antallet af person- og varebiler reduceres med 20 % gennem mere effektiv udnyttelse af køretøjerne og reduceret kørselsbehov.

### **Indstilling**

Det indstilles, at Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler Regionsrådet:

At det forelagte klimaprojekt godkendes.

At der fra klimapuljen frigives 186.000 kr. til projekt Flådestyrings- og bookingsystem.

### **Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 02-05-2024**

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler indstillingen over for Regionsrådet.

Et medlem, Carsten Sørensen (Dansk Folkeparti), stemte imod.

### **Bilag**

Projektbeskrivelse\_Flådestyrings- og bookingsystem

Oplæg Pkt. 1 Klimaprojekt BIG 020524

## **Punkt 2: Godkendelse af frigivelse af reserve til grænseflader vedrørende byggeriet af det nye OUH**

20/1307

### **Resumé**

Regionsrådet bevilgede i juni 2019 en reserve på 95,4 mio. kr. til jordbundsforhold og grænseflader vedrørende byggeriet af Vidensaksen, Behandlings- og Sengeafsnit og Klyngerne (DP03-08) på det nye OUH. Denne reserve er nu ved at være anvendt, hvorfor Regionsrådet forelægges sag om yderligere frigivelse af reserver til grænseflader vedrørende opførelsen af det nye OUH.

### **Sagsfremstilling**

Regionsrådet bevilgede i juni 2019 en reserve på 95,4 mio. kr. til jordbundsforhold og grænseflader vedrørende byggeriet af Vidensaksen, Behandlings- og sengeafsnit og Klyngerne (DP03-08) på det nye OUH. Regionsdirektøren blev bemyndiget til at disponere over den bevilgede reserve.

Reserven til jordbundsforhold og grænseflader er anvendt, hvorfor der er behov for yderligere frigivelse af reserver. Den resterende fase af opførelsen af det nye OUH afspejles som værende en teknisk tung installationsmæssig fase. Henset til projektets stade kan der fra et erfaringsmæssigt perspektiv fra øvrige sygehusprojekter opstå en række uforudsete forhold, som løbende skal håndteres. For at bevare muligheden for at agere proaktivt og smidigt er det en forudsætning, at der er tilstrækkelig med reserver. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at fremhæve anvendelse af reserven, eftersom denne udelukkende anvendes til uforudsete forhold.

#### **Reservestruktur**

Reservestrukturen for opførelsen af det nye OUH er karakteriseret af to elementer – en reserve til Regionsrådets disposition og en reserve til regionsdirektørens disposition. Sidstnævnte reserve er afsat til uforudseelige omkostninger, som fx ændrede myndighedskrav, uforudseelige udgifter i forhold til grænseflader i og mellem de forskellige entrepriser og bygherreleverancer. Reserven repræsenterer et behov for at kunne sikre en administrativ disponering af reservemidlerne med henblik på at sikre løbende fremdrift af opførelsen af det nye OUH.

Frigivelse af reserven til regionsdirektørens disposition afspejler således ikke en reel disponering, men en budgetmæssig overflytning af likvide reserver, således at der ved behov kan ske operationel udmøntning til dækning af uforudselige omkostninger.

Det indstilles at frigive 100 mio. kr. (indeks 139,88) af projektets centrale reserve til den disponible reserve vedrørende grænseflader og samtidig bemyndige regionsdirektøren til at disponere over reservepuljen vedrørende grænseflader.

Regionsrådet behandlede den 18. marts 2024 den seneste kvartalsrapport for det nye OUH. Af rapporten fremgår det, at markøren økonomi er markeret grøn. Det bemærkes, at der i projektet er en særlig opmærksomhed i forhold til de tidsmæssige forhold, som kan have indflydelse på markøren økonomi.

### **Klimavurdering**

Der er ikke foretaget en klimavurdering af sagen, idet sagen ikke har betydning for klimaet eller bidrager til realisering af klimastrategien.

### **Indstilling**

Det indstilles, at Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler Regionsrådet:

At der meddeles anlægsbevilling til reservepulje til grænseflader på Nyt OUH vedr. kvalitetsfondsprojektet på 93,9 mio. kr. indeks 139,88.

At der meddeles anlægsbevilling til reservepulje til grænseflader på Nyt OUH vedr. psykiatriens andel på 6,1 mio. kr., indeks 175,9.

At der frigives tilsvarende rådighedsbeløb til formålet i 2024 finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i projektet.

At regionsdirektøren bemyndiges til at disponere over reservepulje til grænseflader på Nyt OUH.

### **Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 02-05-2024**

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler indstillingen over for Regionsrådet.

# Punkt 3: Godkendelse af etablering af operationsstuer ved Svendborg Sygehus

24/17720

## Resumé

Regionsrådet forelægges byggeprogram vedrørende etablering af operationsstuer ved Svendborg Sygehus med henblik på frigivelse af anlægsbevilling.

## Sagsfremstilling

Regionsrådet godkendte den 27. februar 2023 idéoplæg vedrørende etablering af to nye operationsstuer på Svendborg Sygehus samt udvidelse af en eksisterende operationsstue. Etablering af nye og udvidede operationsfaciliteter på Svendborg Sygehus udgør en fremrykket del af den kommende generalplan for renovering og udvikling af Svendborg Sygehus.

Der foreligger et byggeprogram for udvidelsen af operationskapaciteten med to nye operationsstuer samt udvidelse af en eksisterende operationsstue. Som en del af de oprindelige forudsætninger er der endvidere indarbejdet indplacering af både personalefaciliteter og elevator.

I forbindelse med udarbejdelse af byggeprogrammet har der vist sig en række tekniske udfordringer i de eksisterende bygninger, som skal løses for at muliggøre etablering af de ekstra operationsstuer, som omhandler en række statiske- og brandmæssige problemstillinger. Hertil kommer, at det eksisterende ventilationsanlæg ikke har tilstrækkelig kapacitet, og det vil derfor være en forudsætning, at kapaciteten i dette udvides. I processen er det ligeledes blevet klart, at der vil være behov for etablering af større opvågningskapacitet svarende til tre pladser i tilknytning til den udvidede operationskapacitet.

Idet der er tale om en række komplicerede tekniske forhold er der derfor i processen med udarbejdelse af et byggeprogram valgt at udføre en egentlig projektering for at skabe et sikkert teknisk og økonomisk grundlag for etablering af operationsstuerne, som forudsat i det oprindelige idéoplæg.

### Økonomi

Det foreløbige overslag, der fremgik af sagsfremstillingen til Regionsrådet i februar 2023, var 28 mio. kr., svarende til 31,25 mio. kr. i 2024 (indeks 175,9).

De samlede udgifter til etablering af den ekstra operationskapacitet i Svendborg er opgjort til i alt 37 mio. kr. inkl. etablering af tre ekstra opvågningspladser og etablering af ekstra ventilationskapacitet. Disse funktioner var ikke indeholdt i idéoplægget, hvorfor projektet således er 5,74 mio. kr. dyrere end det foreløbige overslag.

Regionsrådet godkendte frigivelse af 2 mio. kr. til rådgivningsydelse i februar 2023, svarende til 2,17 mio. kr. i 2024 (indeks 175,9). Der anmodes således om frigivelse af 34,83 mio. kr. til gennemførelse af projektet.

Det forventes at de nye operationsstuer samt tilhørende funktioner kan ibrugtages i sommeren 2025.

## Klimavurdering

De bygningsmæssige tiltag som følge af etablering af operationsstuer på Svendborg Sygehus kan ikke DGNB-certificeres. Derimod indarbejdes relevante bæredygtighedstiltag rettet mod brugerkomfort, undgåelse af miljøfarlige stoffer, sikring af et sundt indeklima, en god akustik samt fokus på genbrug og genanvendelighed, jf. vedlagte klimavurdering.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler Regionsrådet:

At byggeprogram for etablering af nye operationsstuer ved Svendborg Sygehus godkendes.

At der meddeles anlægsbevilling på 34,83 mio. kr. (indeks 175,9) til formålet.

At der afsættes og frigives tilsvarende rådighedsbeløb i 2024, finansieret af konsolideringsrammen anlæg.

At koncerndirektør Jørgen Bjelskou bemyndiges til at godkende licitationsresultatet inden for den meddelte økonomiske ramme.

## **Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 02-05-2024**

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler indstillingen over for Regionsrådet.

## **Bilag**

Byggeprogram - Etablering af OP stuer ved Svendborg sygehus

Klimavurdering OP-stuer Svendborg

Oplæg Pkt. 3 OP-stuer - BIG 020524

# Punkt 4: Godkendelse af idéoplæg vedrørende etablering af Danmarks første nærhospital i Middelfart

24/7487

## Resumé

Regionsrådet forelægges idéoplæg vedrørende etablering af Middelfart Nærhospital bestående af en række kommunale og regionale sundhedstilbud med henblik på frigivelse af en anlægsbevilling på 24,6 mio. kr. til gennemførelse af projektet. Det beskrevne projekt hviler på det af Regionsrådet tidligere godkendte forslag til etablering af et nærhospital i Middelfart.

## Sagsfremstilling

Regionsrådet godkendte den 27. marts 2023 forslag til etablering af Middelfart Nærhospital med målet om et nyt tæt fagligt samarbejde mellem Region Syddanmark og Middelfart Kommune, hvor regionale og kommunale sundhedstilbud på tværs af somatik og psykiatri samles tæt på borgerne. Ambitionen er at etablere Danmarks første nærhospital i Middelfart, hvor der er fokus på sammenhæng og nærhed, og hvor borgeren er i centrum.

Det nye nærhospital får til huse i Middelfart Sygehus' bygninger, hvor Region Syddanmark og Middelfart Kommune sammen vil eje og drive det fælles nærhospital. Etablering af et nærhospital i Middelfart repræsenterer en række afledte bygningsmæssige ændringer som følge af samling af mange forskellige funktioner. For at få plads til alle funktionerne er det derfor nødvendigt at renovere og tilpasse de eksisterende bygninger i Middelfart. Derudover flytter Rygcenter Syddanmark fra Middelfart til Kolding Sygehus i juni 2024.

Det nye nærhospital i Middelfart vil rumme en række regionale tilbud, herunder et daghospital, hvor udvalgte patientgrupper kan behandles og dermed undgå ambulante besøg på sygehuse i andre byer. Dette giver samtidig mulighed for en smidigere overgang for patienterne til kommunale sundhedstilbud og til opfølgning på behandlingsforløb.

På det psykiatriske område flytter både den regionale lokalpsykiatri og kommunale socialpsykiatriske tilbud ind på nærhospitalet, som derudover kommer til at rumme regionens Afdeling for Traume- og Torturoverlevende. Ved eksempelvis at samle den kommunale rusmiddelbehandling og lokalpsykiatrien på Middelfart Nærhospital, vil man kunne styrke et fagligt fællesskab samt lette overgangen for patienter, som skal overgå fra behandling i den ene sektor til den anden.

For yderligere henvises til vedlagte idéoplæg.

## Økonomi

Den samlede projektøkonomi andrager 24,6 mio. kr. som dækker over rådgiveromkostninger samt anlægsudgifter. Udgifterne vedrører udelukkende ombygning af regionens del af Middelfart Sygehus, hvor Middelfart Kommune afholder egne udgifter til ombygning m.v.

I sagen fra marts 2023 nævnes den nationale nærhospitalspulje som en mulig finansieringskilde. Dog er denne pulje pauseret på ubestemt tid, hvorfor behovet for at etablere Middelfart Nærhospital ikke kan afvente en mulig aktivering af denne.

Ombygningen påbegyndes i forbindelse med flytningen af Rygcenter Syddanmark i juni 2024 til Kolding Sygehus. Der vil ske en løbende færdiggørelse af renoverings- og ombygningsarbejderne, hvor Middelfart Nærhospital forventes færdigbygget i maj 2025.

## **Klimavurdering**

Byggeriet understøtter Region Syddanmarks byggeregulativ for en grønnere bygningsprofil. Dog er det ikke teknisk muligt at DGNB-certificere bygningerne som følge af, at det er et renoveringsprojekt, hvor klimaskærmen og de tekniske anlæg ikke berøres i et større omfang.

Der er udarbejdet en klimavurdering, som er vedhæftet idéoplægget som bilag. De mest relevante og højest prioriterede emner er sammenfattet herunder og udgør projektets fokusområder for bæredygtighed.

**Sundt indeklima:** Der skal vælges materialer uden eller med mindst mulig afgasning for at opnå et sundt indeklima. Således vil der blive stillet krav til indeklimamærkede eller miljøcertificerede produkter til overfladebehandling, herunder maling, lim, fuger m.v.

**God akustik:** Der stilles særlige krav til lydisolering af døre og vægge for at sikre diskretion i forbindelse med afholdelse af personlige samtaler.

**Sundt arbejdsmiljø på byggepladsen:** Minimering af støj, støv og vibration for at mindske generne under ombygningen for såvel patienter, personale, pårørende som byggearbejderne.

**Fuldt funktionsdygtig bygning ved overtagelse:** Der skal udføres en commissioningproces på CTS-anlæg (styresystem til overvågning af de vigtigste tekniske installationer), personalarmanlæg og elevator. Commissioning er en kvalitetsstyringsproces, der verificerer, dokumenterer og tester de tekniske anlæg i et byggeri for at opnå en fejlfri drift fra dag 1.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler Regionsrådet:

At idéoplæg vedrørende etablering af Middelfart Nærhospital godkendes.

At der meddeles anlægsbevilling på 24,6 mio. kr. (indeks 175,9) til gennemførelse af projektet.

At der afsættes og frigives tilsvarende rådighedsbeløb til formålet i 2024, finansieret af konsolideringsrammen, anlæg.

At koncerndirektør Jørgen Bjelskou bemyndiges til at indgå kontrakt om rådgivning og projektering samt godkende licitationsresultatet inden for den meddelte økonomiske ramme.

## **Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 02-05-2024**

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler indstillingen over for Regionsrådet.

## **Bilag**

Bilag til idéoplæg - Klimavurdering Middelfart nærhospital

Ideoplæg Middelfart Nærhospital



# Punkt 5: Godkendelse af idéoplæg vedrørende etablering af parkeringspladser på Kolding Sygehus

24/17786

## Resumé

Regionsrådet forelægges idéoplæg vedrørende etablering af parkeringspladser ved Kolding Sygehus som følge af, at Rygcenter Syddanmark flytter ind på Kolding Sygehus.

## Sagsfremstilling

Regionsrådet godkendte den 27. marts 2023 etablering af et nyt nærhospital i Middelfart. En afledt konsekvens heraf er, at Rygcenter Syddanmark flyttes fra Middelfart Sygehus til Kolding Sygehus. Flytningen, der sker i juni 2024, vil frigive plads til de kommunale og regionale sundhedstilbud, som skal samles på Middelfart Nærhospital. Rygcenter Syddanmark har patienter fra hele Region Syddanmark, der fra juni 2024 skal komme til ambulatoriebesøg og operationer på Kolding Sygehus. Rygcenteret har ca. 160 ansatte, der ligeledes får deres daglige gang på Kolding Sygehus.

Der har pågået en omfattende planlægning og ombygning på Kolding Sygehus for at få plads til Rygcenteret, og i den forbindelse er den nuværende parkeringskapacitet på Kolding Sygehus blevet kortlagt. Analysen af de nuværende parkeringsforhold viser, at parkeringskapaciteten flere dage er tæt på 100 procent udnyttet. Vurderingen er, at der mangler omkring 100-120 parkeringspladser som følge af, at Rygcenteret flytter ind på Kolding Sygehus. Det er muligt at etablere mellem 100-120 permanente parkeringspladser i terræn på Kolding Sygehus.

Med de nye parkeringspladser er det ambitionen at sikre den nødvendige parkeringskapacitet på Kolding Sygehus, så patienter, pårørende og sygehusets personale kan finde en parkeringsplads, når de skal ind på Kolding Sygehus. Det anslås, at der kan etableres 100-120 parkeringspladser i terræn for ca. 6 mio. kr.

Parkeringspladserne forventes at være etableret i slutningen af 2024. For yderligere henvises til vedlagte idéoplæg.

## Klimavurdering

Idet parkeringspladser ikke er omfattet af DGNB-certificeringsordningen, er der ikke udfyldt et screeningsskema til klimavurdering. Bæredygtighedsiltag i form af miljøvenlig genbrugsasfalt og muligheder for beplantning undersøges nærmere med henblik på implementering.

## Indstilling

Det indstilles, at Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler Regionsrådet:

At idéoplæg vedrørende etablering af parkeringspladser på Kolding Sygehus godkendes.

At der meddeles anlægsbevilling på 6 mio. kr. (indeks 175,9) til gennemførelse af projektet.

At der afsættes og frigives tilsvarende rådighedsbeløb til formålet i 2024 finansieret af konsolideringsrammen, anlæg.

At koncerndirektør Jørgen Bjelskou bemyndiges til at indgå kontrakt om rådgivning og projektering samt godkende licitationsresultatet inden for den meddelte økonomiske ramme.

## **Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 02-05-2024**

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler indstillingen over for Regionsrådet med den tilføjelse, at udvalget lægger vægt på, at kapaciteten til el-ladestandere også fremadrettet forøges.

### **Bilag**

Idéoplæg\_parkeringspladser\_Kolding Sygehus

Oplæg Pkt. 5 Præsentation\_Parkeringspladser Kolding Sygehus\_BIG 020524

# Punkt 6: Godkendelse af etablering af lynladestandere ved centrale sygehusenheder dedikeret til flextrafik

23/29447

## Resumé

Trafikstyrelsen har i januar 2024 meddelt tilsagn til Region Syddanmarks ansøgning om udbud og opsætning af lynladestandere ved centrale sygehusenheder i Region Syddanmark dedikeret til flextrafik. Regionsrådet forelægges nu sag om godkendelse af projekt til etablering af lynladestandere og tilsagn om medfinansiering af projektet fra Trafikstyrelsen.

## Sagsfremstilling

Regeringen oprettede i 2022 ”Pulje til grønne busser og grøn flextrafik” med det formål at fremme grøn flextrafik i hele landet ved at skabe incitament til, at flextrafikken i Danmark omstilles til mere grøn og klimavenlig trafik.

I april 2022 trådte lovgivningen om infrastruktur til alternative drivmidler til transport i kraft. Loven er senest tilrettet i april 2024 og giver offentlige myndigheder mulighed for at etablere offentlig tilgængelig ladeinfrastruktur via udbud af operatørrollen. Det betyder, at såfremt regionen ønsker at etablere lynladestandere på sygehusene, skal de drives af en kommerciel operatør.

Trafikstyrelsen har i januar 2024 meddelt tilsagn til Region Syddanmarks ansøgning om udbud og opsætning af lynladestandere ved centrale sygehusenheder i Region Syddanmark dedikeret til flextrafik. Regionsrådet forelægges nu sag om godkendelse af projekt til etablering af lynladestandere og tilsagn om medfinansiering af projektet fra Trafikstyrelsen.

Projektet omfatter opsætning og drift af lynladestandere ved sygehusene i Svendborg, Vejle, Kolding, Esbjerg, Aabenraa og Sønderborg. Det vil sige, at der ved seks sygehusenheder i Region Syddanmark etableres minimum to ladepunkter pr. ladested. Udbuddet forventes igangsat før sommerferien 2024, og lynladestanderne til flextrafik forventes idriftsat i foråret 2025. OUH er ikke omfattet af dette projekt, da sygehuset skal flytte til det nye OUH og vil blive omfattet af et senere udbud.

Lynladestandere med p-pladser placeres tæt på hovedindgangen til de enkelte sygehuse. En central placering af lynladestandere ved sygehusene gør det muligt at oplade bilerne i sammenhæng med naturlige pauser, når vognene alligevel holder stille, som en integreret del af den daglige drift. En central placering understøtter dermed flextrafik bilernes ladebehov og fremmer dermed flextrafikens omstilling til brug af el.

Det samlede projektbudget udgør 12,4 mio. kr. Budgettet indeholder udgifter til rådgivning, markedsdialog, gennemførelse af udbud, implementering, evaluering og projektledelse i alt 1,1 mio. kr. samt udgifter til fysisk etablering af lynladestandere på 11,3 mio. kr. Regionens samlede andel forventes at udgøre 0,55 mio. kr. Årsagen hertil er, at den vindende ladestanderleverandør skal medfinansiere anlæg og drift af lynladestanderne. Incitamentet til medfinansieringen er en aftaleperiode med brugsret, samt op til 50 % puljefinansiering fra ”Pulje til grønne busser og grøn flextrafik” staten. Dermed er regionens udgifter forbundet med etablering af lynladestandere til flextrafik relativt begrænsede.

Afslutningsvis evalueres projektet i forhold til de opsatte succeskriterier. Erfaringerne fra projektet vil indgå i det næste udbud af flextrafik med forventet driftsstart i marts 2027.

## Klimavurdering

Projektet forventes at nedbringe udledningen af CO2 fra flextrafik, fordi lynladestandere ved centrale trafikknudepunkter samlet set gør det muligt at konvertere et større antal vogne til 0-emmission.

Projektets succeskriterier er, at:

- Øge andelen af emissionsfri rejseminutter til minimum 20 % i 2027.
- Reduktion af CO2 på minimum 1.135 ton per år i hele projektperioden.
- Afklaring af nødvendig indsats investering og gevinst for den grønne omstilling ved etablering af og drift med dedikeret knudepunktladning.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler Regionsrådet:

At projekt til etablering af lynladestandere ved centrale sygehusenheder dedikeret til flextrafik godkendes.

At tilsagn om medfinansiering fra den statslige Pulje til grønne busser og flextrafik godkendes.

At der meddeles anlægsbevilling på 0,55 mio. kr. indeks (175,9) i 2024 til regionens andel af projektet.

At der afsættes og frigives tilsvarende rådighedsbeløb til formålet i 2024 finansieret af konsolideringsrammen, anlæg.

At koncerndirektør Jørgen Bjelskou bemyndiges til at godkende resultatet af udbuddet inden for den meddelte økonomiske ramme.

## **Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 02-05-2024**

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler indstillingen over for Regionsrådet.

## **Bilag**

Projektbeskrivelse etablering af lynladere ved centrale sygehusenheder 10082023.pdf

Tilsagnsskrivelse - GBF2023-2-09 (002).pdf

Oplæg Pkt. 6 Præsentation\_lynladestandere\_BIG 020524

# Punkt 7: Drøftelse af henvendelse fra Byggefagenes Samvirke Odense - #

18/32237

## Resumé

Byggefagenes Samvirke Odense har fremsendt en henvendelse til Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling vedrørende muligt brud på den gældende trepartsaftale mellem Byggefagenes Samvirke Odense, Projektorganisationen for Nyt OUH og OHPT (totalentreprenør på DP03-DP08).

## Sagsfremstilling

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling modtog den 16. april 2024 en henvendelse fra Byggefagenes Samvirke Odense. Henvendelsen baserer sig på en generel oplevelse af, at samarbejdet i relation til opførelsen af det nye OUH ikke er optimalt. Dette afspejler sig i, at fagbevægelsen oplever, at Projektorganisationen for Nyt OUH har skærpet kravene i forbindelse med udlevering af adgangsdata. I henvendelsen påpeges det endvidere, at Byggefagenes Samvirke Odense oplever, at OHPT ikke ønsker at medvirke til samarbejdet. På denne baggrund ønsker Byggefagenes Samvirke Odense at afholde et dialogmøde.

### Trepartsaftale

Trepartsaftalen blev indgået i 2020 i forbindelse med opførelsen af det nye OUH mellem Byggefagenes Samvirke Odense, Projektorganisationen for Nyt OUH og OHPT. Det primære formål med trepartsaftalen er at understøtte principperne i den danske model, fortrolighed mellem fagbevægelsen og Projektorganisationen for Nyt OUH samt sammenhæng mellem parternes kontrolindsatser, herunder at sikre en smidig og konfliktfri gennemførelse af kontrolaktiviteter.

Byggefagenes Samvirke Odense anfægter dog overholdelse af trepartsaftalens principper, hvilket afspejler sig i henvendelsen samt i en række artikler, som blev bragt den 23. april 2024. Det bemærkes, at OHPT kontaktede Projektorganisationen for Nyt OUH på baggrund af artiklerne med et ønske om at deltage i et fælles møde mellem aftaleparterne.

Der ønskes en drøftelse i udvalget omkring et fælles møde mellem parterne i trepartsaftalen.

## Klimavurdering

Der er ikke foretaget en klimavurdering af sagen, idet sagen ikke har betydning for klimaet eller bidrager til realisering af klimastrategien.

## Indstilling

Til drøftelse.

## Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 02-05-2024

Drøftet. Der arbejdes videre med planlægning af et møde mellem parterne.

## Bilag

Fagbladet 3F - Ni fagforeninger i oprør over milliardbyggeri i Odense

DR.dk - Ni fagforeninger i oprør over Nyt OUH. Hvordan kan det ske på et offentligt byggeri

Fyens.dk - Fagforeninger klager til regionen. Det er for besværligt at bekæmpe lønsnyd på Nyt OUH

Henvendelse af 21. marts 2024 til Karsten Uno Petersen

Svarskrivelse af 17. april 2024\_til Byggefagenes Samvirke Odense

Henvendelse af 16. april 2024 - til BIG udvalget og Projektorganisationen for Nyt OUH

Samarbejdsaftale mellem Projektorganisationen for Nyt OUH, OHPT og Byggefagenes Samvirke Odense.

Oplæg Pkt. 7 Præsentation\_henvendelse fra BSO\_BIG 020524

## **Punkt 8: Orientering om aftale vedrørende opførelse af Autismecenter Nymarksvej - #**

24/18504

### **Resumé**

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling orienteres i nærværende omkring indgåelse af aftale med en ny totalentreprenør om opførelse af Autismecenter Nymarksvej, som følge af, at den tidligere totalentreprenør Dansk Boligbyg A/S den 26. februar 2024 indgav konkursbegæring.

### **Sagsfremstilling**

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling blev på udvalgs mødet den 29. februar 2024 orienteret om Dansk Boligbyg A/S konkursbegæring og de afledte konsekvenser heraf for regionen. Dansk Boligbyg A/S var totalentreprenør på opførelsen af regionens nye autismecenter på Nymarksvej i Fredericia.

Med henblik på at sikre færdiggørelse af Autismecenter Nymarksvej har regionen netop indgået en aftale med Holst Advokater (kurator), Atradius (garantistiller), og den nye totalentreprenør Egil Rasmussen A/S.

Egil Rasmussen A/S har overtaget den kontrakt, som regionen indgik med Dansk Boligbyg A/S, med de forpligtelser og garantier som kontrakten indeholdt, herunder en 5 års garanti for det allerede udførte arbejde. Som den eneste afvigelse fra kontrakten, har Egil Rasmussen A/S fået ekstra tid til udførelsen, som følge af, at byggeriet har stået stille siden Dansk Boligbyg A/S konkurs den 26. februar 2024.

Den oprindelige tidsplan for projektet tilsagde, at Autismecenter Nymarksvej skulle afleveres til regionen den 1. august 2024. Den indgåede aftale med Egil Rasmussen A/S bevirker, at byggeriet afleveres i oktober 2024, og projektet bliver således to måneder forsinket.

### **Økonomi**

Egil Rasmussen A/S har krævet en merpris for at indgå i kontrakten, der som følge af sikkerhedsstillelsen, der oprindeligt blev stillet af Dansk Boligbyg A/S, betales af garantistiller Atradius.

Der har endvidere været mindre omkostninger forbundet med konkursen for regionen til advokatsalær, sikring af byggepladsen m.v. Det er muligt at afholde disse udgifter inden for projektets økonomiske ramme.

### **Klimavurdering**

Der er ikke foretaget en klimavurdering af sagen, idet sagen ikke har betydning for klimaet eller bidrager til realisering af klimastrategien.

### **Indstilling**

Til orientering.

### **Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 02-05-2024**

Til orientering.

## **Bilag**

Oplæg Pkt. 8 Præsentation\_ Autismecenter Nymarksvej\_BIG 020524

## Punkt 9: Orientering om skovrejsning ved Kingstrup - #

23/18188

### Resumé

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling orienteres om, at der har været indsendt ansøgning til Den Danske Klimaskovfond om tilskud til skovrejsning ved Kingstrup.

### Sagsfremstilling

Regionens sociale institution Kingstrup ønsker at afhænde et stykke jord, der ligger tæt op ad institutionen. Region Syddanmark har hjemmel til at søge om midler og rejse skov på et givent areal, jf. lov om Den danske Klimaskovfond og dermed tage visse klimahensyn, jf. lov om regioner § 5, stk. 1 pkt. 6 litra d.

Kingstrup har anmodet om, at der sælges et stykke jord på ca. 36.000 kvm (herefter arealet). Normalvis vil et sådant areal skulle udbydes i offentligt udbud, således at enhver kan byde på jorden.

Baggrunden for Kingstrups ønske om at sælge arealet er en henvendelse fra en af naboerne, der ønsker at købe arealet. Efter samtale med den anden nabo er denne også interesseret i at købe arealet, og sidstnævnte forventes at ville rejse skov på arealet. Førstnævnte nabos ønsker til anvendelse er uspecificerede, andre interesserede vil kunne byde på arealet ved en almindelig udbudsrunde.

Kingstrup er som institution interesseret i, at der rejses skov på arealet, da dette på sigt vil kunne være en fordel i forhold til beboerne på institutionen, beboere med senhjerneskade, der således vil kunne anvende arealet rekreativt, bl.a. ved at det bliver fredskov. Ved at rejse skov ved Kingstrup styres udviklingen omkring Kingstrup direkte af Region Syddanmark og ikke af en eventuel kommende køber.

Ligeledes er der fra EU og nationalt hold interesse i, at der rejses skov i Danmark ud fra klimamæssige og miljømæssige hensyn især på grund af bindingen af CO<sub>2</sub> i træmassen. Denne interesse imødekommer regionen ved at etablere denne skov.

Ved ansøgningen til Klimaskovfonden er der lagt vægt på CO<sub>2</sub> binding i skoven og biodiversitet. Så vidt vides (jf. Klimaskovfondens hjemmeside) er der endnu ingen regioner, der har fået tilskud fra Klimaskovfonden. Region Syddanmark vil således være den første region, til at udnytte denne tildelingsmulighed.

I lov om oprettelse af Den danske Klimaskovfond, fik regionerne mulighed for at søge om midler til at plante arealer til med skov. Der betales for værditab, tilplantning, konsulent og pasning i de første år. Til gengæld vil der blive pålagt arealet visse restriktioner som fx fredskov, offentlig adgang, træsorter m.v.

Ca. 30 % af arealet vil komme til at bestå af urørt skov. Samtidig forventes en del af jorden fra Kingstrups udbygning med 4 boliger og fælleshus, at blive omdannet til en mindre høj i området med urørt skov, se nedenstående kort med højdekurver.

Middelfart Kommune ønsker rejst skov i kommunen, og de vil gerne give tilskud til skovrejsning til en privat køber, men hvis regionen selv rejser skoven, styrer vi udviklingen på arealet. Det forventes, at regionen efterfølgende vil kunne sælge

arealet til fx en af naboerne, men det kan også være andre, skoven vil blive udbudt via sædvanlig udbudsprocedure for salg af fast ejendom. En kommende privat ejer af arealet vil således primært kunne skove træ fx i forbindelse med uddynding/pasning og anvende arealet til jagt.

Der er ikke oplagte adgangsveje til arealet, men vejadgangen til arealet kan gå hen over Kingstrups jord, ligesom i dag, dette kan undgås ved at sælge arealet til en nabo. Ved plantning af skov forventes trafikken med tunge maskiner på den nuværende vejadgang mindsket, derimod må det forventes, at der vil komme flere gående fra nærområdet, idet der som nævnt vil være offentlig adgang til skoven. Beboerne på Kingstrup anvender i dag vejadgangen til arealet, når de skal gå tur på Kingstrups arealer.

Arealet ligger nord for Kingstrup.



Der er modtaget forhåndstilsagn om tilskud til skovrejsning på 230.400 kr. Endelig ansøgning er udarbejdet og fremsendt til Den Danske Klimaskovfond. I forhold til oprindelig ansøgning forventes større CO2 opsparring og dermed forventeligt øget tilskud.

Til brug for den endelige ansøgning er der udarbejdet et revideret skovkort over, hvorledes skoven skal tilplantes, se ovenfor.

Der er indgået betinget aftale med Naturplant i forhold til opnåelse af endelig tilsagn fra Den Danske Klimaskovfond, herunder også om myndighedsbehandling, tilplantning, rensning m.v. Samlet pris 191.000 kr.

Til orientering fremsendes således foreløbig skovkort, beregning af CO2 ækvivalenter og foreløbigt tilsagn om tilskud fra Klimaskovfonden.

Sagen forelægges til orientering. De endelige budgetmæssige forhold vil blive forelagt for Regionsrådet i forbindelse med en kommende budgettilpasning.

## **Klimavurdering**

Der er en forventet samlet opsparelseffekt på 1.372 t-CO2 ækvivalenter, over de næste 100 år, denne effekt indarbejdes ikke i regionens CO2 regnskab.

## **Indstilling**

Til orientering.

## **Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 02-05-2024**

Til orientering.

## **Bilag**

Skovkort\_1203 udkast

CO2 ækvivalenter Kingstrup

Tilsagn om tilskud fra Klimaskovfonden

## **Punkt 10: Mødeplan - #**

24/501

### **Sagsfremstilling**

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling har godkendt følgende mødeplan for 2024:

- Torsdag den 6. juni 2024, kl. 14.00-17.00 – Svendborg Sygehus
- Torsdag den 8. august 2024, kl. 15.00-17.00 – Byggepladsen Nyt OUH - RESV.
- Tirsdag den 3. september 2024, kl. 14.00-17.00 – Regionshuset
- Torsdag den 26. september 2024, kl. 14.00-17.00 – Esbjerg Sygehus
- Torsdag den 31. oktober 2024, kl. 14.00-17.00 – Forskerparken i Odense
- Torsdag den 28. november 2024, kl. 14.00-17.00 – Sygehus Lillebælt, Kolding.

### **Indstilling**

Til orientering.

### **Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 02-05-2024**

Til orientering.

## **Punkt 11: Eventuelt - #**

24/501

### **Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 02-05-2024**

Orientering om asbestholdige gulve på OUH.

## **Bilag**

Oplæg Pkt. 11 Orientering vedr. asbest\_OUH\_BIG 020524

## **Punkt 12: Underskriftsside**