

REFERAT Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling d. 02-03-2023

Mødedato Torsdag d. 02. marts 2023 kl. 15:00

Mødested Byggeplads Nyt OUH

Mødedeltagere Karsten Uno Petersen, A, Carsten Sørensen, O, Roya Moore, C, Kurt Jensen, V (Fravær), Mark Søgaard, A

Indholdsfortegnelse

Program for besøg på det nye OUH - #.....	3
Godkendelse af rapportering nr. 49 for kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH.....	4
Godkendelse af idéoplæg, etape 4, Specialsygehus Sønderborg.....	8
Godkendelse af etablering af rygcenter på Kolding Sygehus.....	13
Godkendelse af fysisk kapacitetsoptimering på Kolding Sygehus.....	16
Godkendelse af kommissorier til arbejdsgrupper for udarbejdelse af delstrategier til klimareduktion	19
Mødeplan - #.....	23
Eventuelt - #.....	24
LUKKET PUNKT - Rapportering Kolding Sygehus.....	25
Underskriftsside.....	26

Punkt 1: Program for besøg på det nye OUH - #

23/886

Resumé

Udvalget for byggeri, Indkøb og grøn omstilling orienteres om status på opførelsen af det nye OUH.

Sagsfremstilling

Udvalgsmødet afholdes ved Projektorganisationen for Nyt OUH.

Program:

15.00-15.30: Orientering om status på opførelsen af det nye OUH ved direktør Torben Hedegaard Jensen, vicedirektør Kenneth Holm og vicedirektør Peter Holm.

15.30-16.30: Rundvisning på byggepladsen.

16.30-18.00: Ordinært udvalgs møde.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 02-03-2023

Til orientering.

Kurt Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Oplæg - pkt 1 Status på det nye OUH - BIG 020323

Fraværende V, Kurt Jensen

Punkt 2: Godkendelse af rapportering nr. 49 for kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH

22/15650

Resumé

Den revisorpåtegnede kvartalsrapport, "Det Tredje Øje"-rapporten (DTØ) og Statusrapportering vedr. effektivisering for kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH for 4. kvartal 2022 forelægges til regionsrådets godkendelse med henblik på fremsendelse til Indenrigs- og Sundhedsministeriet. Revisorerklæringen indeholder ingen supplerende oplysninger.

Regionsrådet godkendte den 19. december 2022 indgåelse af Allonge VI med totalentreprenøren for opførelse af hovedparten af det nye OUH (DP03-DP08). Den i Allonge VI indeholdte tidsfristforlængelse samt økonomisk godtgørelse er indeholdt i kvartalsrapporten. Dialog vedr. finansiering af de udefrakommende forhold uden for kvalitetsfondsprojektets ramme er indledt med Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Sagsfremstilling

Region Syddanmark skal kvartalsvis rapportere til Indenrigs- og Sundhedsministeriet om status på de igangværende kvalitetsfondsprojekter. Kvartalsrapporten og DTØ rapporten for 4. kvartal 2022 og Rapportering vedr. realisering af effektiviseringsgevinster for kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH forelægges hermed til regionsrådets godkendelse med henblik på fremsendelse til Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Regionsrådet godkendte den 19. december 2022 indgåelse af Allonge VI med Odense Hospital Projekt Team (OHPT), som er totalentreprenør for opførelse af hovedparten af det nye OUH (DP03-DP08).

Allonge VI indeholder både tidsfristforlængelse for DP03-DP08 samt økonomisk godtgørelse.

Tidsfristforlængelse

Allonge VI indebærer, at afleveringstidspunktet for DP03-DP08 parallelforskydes med 12 måneder. Totalentreprenøren skal dermed aflevere DP03-DP08 i perioden august 2024 - november 2024.

Forsinkelsen skyldes langt overvejende efterdønninger af COVID-19 og force majeure mæssige forhold såsom krigen i Ukraine. Derudover har regionen håndteret en række projektændringer der, ud fra et overordnet perspektiv, repræsenterer et kvalitetsløft til gavn for patienter og personale.

På baggrund af den fastsatte aflevering af DP03-DP08 og behovet for en aktiveringsperiode for sygehuset på minimum 12 måneder planlægges der med at indflytning i bedste fald kan ske i efteråret 2025 og alternativt i foråret 2026.

Økonomisk godtgørelse

Allonge IV indebærer, at Region Syddanmark kompenserer OHPT med 273 mio. kr., hvor aftalen overordnet set rummer håndtering af udefrakommende forhold samt projektændringer foranlediget af regionen. Heraf relaterer 177 mio. kr. sig til udefrakommende forhold vedr. den generelle markedssituation m.v. Desuden betaler Region Syddanmark 96 mio. kr. for en række projektændringer. Projektændringerne er foretaget med henblik på at sikre nødvendige funktionsændringer og kvalitetsløft. Projektændringerne finansieres ved indløsning af besparelse vedr. landskabsarbejde på 80 mio. kr. og træk på projektets reserve på 16 mio. kr. De her nævnte beløb er inklusive psykiatriens andel af det samlede projekt.

Indgåelsen af Allonge VI betyder, at trafiklysmarkeringen for "tid" ændrer sig fra rød til grøn, idet det på nuværende tidspunkt forventes, at den reviderede tidsplan kan overholdes.

Trafiklysmarkeringen for "økonomi" er i 4. kvartal 2022 fortsat gul. Det forudsættes at finansieringen af udefrakommende forhold, herunder indekseringsproblematikken og betaling til OHPT for godtgørelse af udefrakommende forhold kan finansieres uden for kvalitetsfonsrammen. Finansiering uden for kvalitetsfonsrammen vil ske med henvisning til økonomiaftalen mellem Regeringen og regionerne for 2023, hvor ekstraordinære udfordringer - som følge af den aktuelle situation - kan tages op med Indenrigs- og Sundhedsministeriet. Der er indledt dialog med ministeriet. Størrelsen på den økonomiske udfordring fra de udefrakommende forhold vil forandre sig i takt med udvikling i indeksudfordringen. Det forventes dermed fortsat, at projektet kan holdes inden for den økonomiske ramme.

Trafiklysmarkeringen for "kvalitet" er, i lighed med forrige kvartal, farvet grøn. Det vurderes, at projektet fortsat kan afsluttes i overensstemmelse med de fastlagte kvalitetsniveauer. Der er dog en fortsat opmærksomhed på de kvalitetsmæssige opmærksomhedspunkter i Allonge VI, herunder bl.a. på rettidig levering af kvalitetsdokumentation.

Rensningsanlæg

Anlægget til rensning af spildevand var planlagt udbudt i december 2021. Dog klagede Danmarks Sportsfiskerforbund over den udledningstilladelse som Odense Kommune har udstedt til det nye OUH, hvorfor udbuddet er sat på hold frem mod afgørelsen i Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Projektorganisationen har i samarbejde med myndigheder og VandCenter Syd identificeret muligheder for interimsløsninger, der kan sikre spildevandsafledningen i en midlertidig periode. Det vurderes således, at klagen og deraf følgende procesmæssige udfordringer ikke vil få indflydelse på idriftsætning af Nyt OUH. Idet klagen alene omhandler, hvorvidt det rensede hospitalsspildevand kan udledes direkte til recipient, og Nyt OUH under alle omstændigheder vil være forpligtet til at etablere et for-rensenanlæg, igangsættes arbejdet omkring udbudsmateriale i første kvartal 2023.

Revisorerklæring og "Det Tredje Øje" (DTØ)

Revisorerklæringen indeholder ingen forbehold i forhold til det rapporterede. Uden at tage forbehold henleder revisor opmærksomheden på følgende afsnit i kvartalsrapporten:

"I afsnit 3.3 Risikovurdering er der opgjort i alt 15 risici. Det drejer sig bl.a. om risiko vedr. indeksregulering kvantificeret til 203,5 mio. kr. og risiko vedr. energipriser kvantificeret til 11,4 mio. kr. Disse to risici kan henføres til udefrakommende forhold og forudsættes - når der er indgået aftale med Sundhedsministeriet - finansieret uden for kvalitetsfonsrammen. De resterende risici vurderes at kunne rummes inden for projektets likvide reserver."

DTØ har i dette kvartal især beskæftiget sig med indholdet af Allonge VI og aftalens effekt på økonomi, tid, kvalitet og risikobillede. DTØ konkluderer på baggrund af deres gennemgang af materiale og drøftelser med projektorganisationen, OHPT og 5E Byg i dette kvartal, at der ikke er fundet anledning til bemærkninger vedrørende projektorganisationens angivne status for 4. kvartal af 2022.

DTØs rapport indeholder en ny anbefaling:

1. DTØ anbefaler, at projektorganisationen har særligt fokus på OHPT og dennes underentreprenørers finansielle situation for at monitorere eventuelle risici for konkurser med konsekvens for økonomi, kvalitet og tid for projektet.

Svar: Nyt OUH vil fortsat monitorere vores kontraktholderes finansielle situation for i givet fald at kunne reagere proaktivt på kritiske kontraktrelationer.

Realisering af effektiviseringsgevinster

Der blev ved endeligt tilsagn for medfinansiering fra kvalitetsfonden til etablering af Nyt OUH fastsat et effektiviseringskrav på 348 mio. kr. (2010-pl), svarende til 402 mio. kr. (2022-pl). Ifølge Sundhedsministeriets regnskabsinstruks skal der årligt rapporteres på realisering af effektiviseringsgevinster. Rapporteringen består af et statusnotat og tilhørende bilag.

Rapporteringen viser, at OUH til og med 2022 har realiseret 153,5 mio. kr. i årlig effektiviseringsgevinst, og dermed er på vej imod at realisere det samlede effektiviseringskrav. I forlængelse af fastlæggelsen af indflytningstidspunktet for det nye OUH i efteråret 2025 alternativt i foråret 2026 forventes der fuld realisering af effektiviseringskravet med udgangen af 4. kvartal 2026.

OUH arbejder løbende på at eliminere risikoen i forbindelse med udmøntning af effektiviserings-kravet gennem at fokusere/planlægge ud fra, at der er tale om et fast mål, der skal nås.

Klimavurdering

En klimavurdering er ikke relevant i forbindelse med kvartalsrapporteringen.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler regionsrådet:

At rapporteringen for 4. kvartal 2022 for kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH godkendes med henblik på fremsendelse til Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

At Det Tredje Øje (DTØ) rapporten for 4. kvartal 2022 godkendes med henblik på fremsendelse til Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

At status rapport for effektivisering frem mod det nye OUH for 2022 godkendes med henblik på fremsendelse til Indenrigs- og Sundhedsministeriet..

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 02-03-2023

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler indstillingen over for regionsrådet.

Kurt Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Kvartalsrapport 4. kvartal 2022.pdf

Nyt OUH - Det Tredje Øje Rapport Q4 2022 - END 070223.pdf

Erklæring Nyt OUH 4. kv. 2022.pdf

Statusnotat med bilag om effektiviseringsgevinster Nyt OUH ultimo 2022.pdf

Ledelseserklæring - 4. kvartal 2022.pdf

Generelle principper 4. kv. 2022.pdf

Oplæg pkt. 2 - 4. kvartalsrapport 2022 - BIG 020323

Fraværende V, Kurt Jensen

Punkt 3: Godkendelse af idéoplæg, etape 4, Specialsygehus Sønderborg

22/58395

Resumé

Der fremlægges sag vedrørende idéoplæg for etape 4, Specialsygehus Sønderborg med henblik på anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til gennemførelse.

Sagen omhandler opfyldelsen af helhedsplanens sidste 4. etape som gælder etablering af funktioner i Tårnene, Mellemetagen og S-bygningen i Sønderborg.

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling behandlede sagen på møde den 2. februar 2023.

Udvalget ønskede i forbindelse med behandling af sagen at udsætte behandlingen med henblik på afdækning af muligheder for etablering af overdækkede parkeringspladser med solceller. Afdækning viser mulighed for etablering af solceller på 9000 kvm parkeringsområde. Etablering af solceller kræver, jf. nuværende lovgivning etablering af et produktionsselskab.

Sagsfremstilling

Regionsrådet vedtog i juni 2018 en helhedsplan for Sygehus Sønderjylland. Det indbefatter, at de fysiske rammer på Specialsygehus Sønderborg skal moderniseres og igennem en større renovering samt ombygning, herunder at hele hovedkomplekset skulle omfattes af funktioner til Specialsygehus Sønderjylland inkl. Dansk Gigthospital.

Profilen for fremtidens specialsygehus i Sønderborg tager udgangspunkt i regionsrådets beslutninger om, at Specialsygehus Sønderborg blandt andet skal varetage dagkirurgi, medicinsk funktion med modtagelse af visiterede akutte patienter, ortopædkirurgisk funktion til behandling af stationære elektive patienter og medicinsk ambulant behandling.

Den fremtidige profil for Specialsygehus Sønderborg kommer i sin endelige form til at rumme:

- Medicinsk kræftbehandling: Onkologi (kræftsygdomme), hæmatologi (blodsygdomme), palliation, diagnostisk enhed, smerteklinik.
- Visiteret akut medicinsk funktion og behandling af kroniske tilstande: Medicinske specialer, det tværsektorielle samarbejde, demens.
- Planlagt kirurgi og dagkirurgi: Ortopædkirurgiske alloplastikker, øre-næse-halsafdelingen og øjenafdelingen.
- Ambulatorietorv – samling af ambulante ydelser og udvikling af ambulant kompetencecenter.
- Tværfagligt kompetencecenter for inkontinens og seksuel dysfunktion.
- Samarbejde med Sønderborg Kommune.

Den opdaterede helhedsplan indeholder en samlet plan for etableringen af specialsygehuset inden for rammerne af 385 mio. kr.

Ombygningen af Sønderborg Sygehus til specialsygehus er indtil videre sket gennem tre foregående etaper:

- Etape 1 – 2015-2017: Restaurant, dagkirurgi, etage 21, 31, 32 og 33, herunder frigørelse af arealer til Dansk Gigthospital og lokal psykiatri.

- Etape 2 – 2017-2020: Ombygning af Intensiv og etablering af ambulatorietorv i hele stueetagen.
- Etape 3 – 2020-2022: Ombygning af store dele af underetagen, bl.a. nyt afsnit for medicinsk modtagelse.

Nærværende og vedlagte idéoplæg omhandler opfyldelsen af helhedsplanens sidste 4. etape. I forhold til den seneste opdaterede helhedsplan fra 2018 omhandler det etablering af de nedenfor oplistede funktioner i Tårnene, Mellemetagen og S-bygningen i Sønderborg:

- Afsnit 13: Rygcenter/Jordemodercenter
- Afsnit 14-23-24: Lægekontorer/Undervisning/Mødelokaler/Vagtværelser
- Afsnit 21: Ambulatorier
- Afsnit 22: Terapi
- Afsnit 31: Dagkirurgiske senge
- Afsnit 32-33-34: Medicinske senge
- Afsnit 41: Dialyse
- Afsnit 42: Kræftsygdomme
- S-bygning: Udvidelse af Øjenafdelingen med ambulatorier og venterum
- Nedrivning af Gl. Ambulanceport
- OP-stuer
- Dagkirurgisk afdeling
- Apoteket.

Vedlagte idéoplæg indeholder også forslag om at prioritere følgende nye supplerende tiltag for at sikre en samlet opdateret helhedsløsning i Sønderborg:

- Ønske om større parkeringsareal og grønne områder.

Det kan skabes ved at nedrive den tomme bygning, der tidligere husede patologisk afdeling (flyttet til Aabenraa) og inddrage arealet til parkeringsareal/grønt område. Det vil samtidig spare driftsudgifter til vedligeholdelse af en gammel bygning som ikke skal anvendes, idet aktiviteterne samles i sengetårnene.

- Etablere køl på ambulatorietorv og patientstuer.

I forbindelse med regionsrådets godkendelse, partnerskab og sektorsamarbejde i forbindelse med ny CO2-neutral køling på Sønderborg Sygehus (varmepumpecentral) indgik man, inden for rammen af det eksisterende generalplansprojekt, at ville forsøge at udnytte mulighederne i den nye varmepumpecentral til at sikre etablering af komfortkøl i ambulatorietorvet og på de 75 sengestuer. Det var forhåbningen på daværende tidspunkt, at der var plads til dette i generalplanens nuværende ramme. Det har dog under planlægningen vist sig, at etableringen af komfortkøl ikke kan holdes inden for den nuværende ramme til helhedsplanen.

Samlet set indebærer forslagene til de supplerende tiltag et behov for udvidelse af anlægsøkonomien på 13,8 mio. kr.

Solceller på parkeringsområdet

På seneste møde i udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling blev det besluttet at undersøge mulighederne for etablering af overdækkede p-pladser med solceller på sygehusgrunden i Sønderborg. Undersøgelsen viser, at det er muligt at etablere overdækket parkering med solceller svarende til et parkeringsområde på 9.000 m².

Etablering af parkeringspladser med solceller i dette omfang vil understøtte regionens klimastrategi med en anslået reduktion af det årlige CO2 forbrug med 72 tons og med en forventet tilbagebetalingstid på 16 år. Omkostningerne hertil estimeres til ca. 9. mio. kr., og det vil være muligt at etablere i løbet af 2023.

Etablering af solcellerne vil skulle ske inden for den nye Elforsyningslov fra 2021. Den slår fast, at regioner ikke kan varetage produktion af elektricitet (skal ske gennem et produktionsselskab) og fratager den indtil da eksisterende afgiftsfritagelse. Den nye lov arbejder både KI og Danske Regioner aktivt for at ændre, da disse rammebetingelser med ekstra administrativt arbejde og en forringet business case på ingen måde fremmer det offentliges muligheder for udbygning af solceller.

Dette solcelleprojekt vil blive regionens første inden for den nye lovgivning. Det er vurderingen, at det vil være muligt at gennemføre omend forbundet med et vist ekstra administrativt arbejde knyttet til etablering af produktionsselskab. Dette produktionsselskab er ikke matrikel eller projektspecifik og vil derfor efterfølgende også kunne bruges til evt. kommende solcelleprojekter i regionalt regi. Den helt konkrete model for produktionsselskabet og den konkrete administrationssetup, herunder omfang af ekstra driftsudgifter i relation til produktionsselskabet er under afklaring.

Det foreslås derfor, at der udarbejdes en samlet sag til det næste møde i udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling omkring etablering af solceller som beskrevet i Sønderborg og etablering af produktionsselskabet.

Økonomi

Den samlede økonomi for færdiggørelsen af Specialsygehus Sønderborg inkl. forslag til supplerende tiltag er anslået til 185,2 mio. kr. (2023 indeks 157,6).

Mio. kr. (2023 indeks 157,6)

Håndværkerudgifter	129,6
Rådgivning (15 %)	27,8
Uforudsete udgifter (UFO) (15 %)	27,8
Samlet anlægsøkonomi i alt	185,2

Fordeling af omkostninger over år (mio. kr.)

2023	2024	2025	2026	I alt:
18,1	65,0	83,1	19,0	185,2

Det til rådighed værende restbeløb til helhedsplanen er p.t. på 171,4 mio. kr. (2023 indeks 157,6). Det foreslås, at restbeløbet til færdiggørelse af generalplanen forøges med 13,8 mio. kr. med henblik på finansiering af de nye elementer indarbejdet i det vedlagte idéoplæg.

Tidsplan

Rådgiverudbud for etape 4 udbydes i foråret 2023 med forventet entrepriseudbud i november 2023, hvorefter udførelsen kan opstartes i januar 2024. Det er forventningen, at byggeriet afleveres ultimo marts 2026.

Nærværende idéoplæg	Januar 2023
Bevilling til rådgivning og entrepriser	Marts 2023
Rådgiverudbud	Maj 2023
Licitation	Juni 2023
Rådgiverkontrakt	Ultimo juni 2023
Brugerproces	Ultimo juli 2023
Projekt	September 2023
Entrepriseudbud	Ultimo februar 2024
Licitation	Ultimo marts 2024
Entreprisekontrakter	Marts 2024
Etapevis udførelse	April 2024 – februar 2026
Samlet risikotid	Februar 2026
Slutafl levering	Ultimo marts 2026

Klimavurdering

I Region Syddanmarks klimastrategi er DGNB styringsredskabet med til at sikre en helhedsorienteret behandling af de særlige miljømæssige, sociale og økonomiske aspekter. Som minimum skal alle byggesager klimavurderes.

Der er udført en klimavurdering af byggeriet ud fra relevante bæredygtighedskriterier, forankret i DGNB-certificeringsordningen. Klimavurderingen er foretaget i et screeningsskema og vedlægges som bilag. Med anvendelsen af DGNB foretages således en omfattende klimavurdering allerede fra idéfasen og med kontinuerlig opfølgning frem til ibrugtagning af byggeriet.

Det er vurderingen, at projektet ikke kan bæredygtighedscertificeres efter DGNB-certificeringsordningen, men i stedet vil der blive arbejdet på at opstille relevante, konkrete mål og handlinger allerede i planlægningsfasen og som efterfølgende gennemføres i byggeriet.

For projektet er der rettet et særligt fokus på:

- Sunde materialer med lav eller ingen afgangning.
- Mangelfri aflevering.
- Sundt og godt indeklima både hvad angår termisk, akustisk og visuel komfort.
- Godt design for vedligehold, hygiejne og rengøringsvenlighed.
- Sundt arbejdsmiljø under udførelsen med opretholdelse af 100 % sygehusdrift.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler regionsrådet:

At idéoplæg vedr. etape 4/færdiggørelse af generalplan for Sønderborg Sygehus godkendes.

At der meddeles anlægsbevilling på 194,2 mio. kr. (indeks 157,6) til formålet.

At der afsættes og frigives tilsvarende beløb i årene 2023-2026 til formålet, finansieret af det allerede afsatte rådighedsbeløb til generalplanen for Sønderborg Sygehus, tillagt 22,8 mio. kr. hvoraf 9 mio. kr. vedrørende overdækket parkering med solceller finansieres af konsolideringsrammen anlæg i 2023 og de resterende 13,8 mio. kr. finansieres af likvide aktiver.

At koncerndirektør Jørgen Bjelskou bemyndiges til at godkende licitationsresultater inden for den meddelte økonomiske ramme.

At der forelægges en beslutningssag om etablering af solceller på Sønderborg Sygehus og det tilknyttede produktionsselskab, som beskrevet i sagen, på førstkommende møde i udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 02-02-2023

Sagens behandling udsættes en måned med henblik på at undersøge mulighederne for overdækning af p-pladser med solceller på grunden.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 02-03-2023

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler indstillingen over for regionsrådet.

Kurt Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Oversigtskort_SønderborgSygehus.pdf

2022-11-29-Bilag til idéoplæg - Klimavurdering_SBS_etape4_SHS.pdf

Oplæg pkt. 4 - Etape 4_SBS_BIG020223

Idéoplæg_Tårnene og S-bygning ULF_JMI_IK_pkh_tkl_rev2002.docx

Oplæg pkt. 3 - Etape 4 - BIG 020323

Fraværende V, Kurt Jensen

Punkt 4: Godkendelse af etablering af rygcenter på Kolding Sygehus

23/9218

Resumé

Regionsrådet godkendte den 26. september 2022 et kommissorium for etablering af et nærhospital i sygehusbygningerne i Middelfart i samarbejde med Middelfart Kommune. Etableringen af et nærhospital indebærer en flytning af Rygcenter Syddanmark til Kolding Sygehus.

Sygehus Lillebælt har på den baggrund udarbejdet en plan for mulig etablering af et fremtidssikret og moderne rygcenter på Kolding Sygehus. Planen beskriver, hvordan det gode rygforløb kan bibeholdes og videreudvikles i forbindelse med en flytning af Rygcenter Syddanmark til Kolding Sygehus.

Sagsfremstilling

Regionsrådet godkendte den 26. september 2022 et kommissorium for etablering af et nærhospital i sygehusbygningerne i Middelfart i samarbejde med Middelfart Kommune. Etableringen af nærhospitalet vil indebære, at en række kommunale og regionale sundhedstilbud vil rykke ind på sygehuset i Middelfart. For at skaffe plads til de kommunale tilbud indgår det i beslutningen at Rygcenter Syddanmark og dets medarbejdere skal flytte fra de nuværende bygninger i Middelfart til sygehuset i Kolding.

Sygehus Lillebælt har på den baggrund udarbejdet en plan for mulig etablering af et fremtidssikret og moderne rygcenter på Kolding Sygehus. Planen beskriver, hvordan det gode rygforløb kan bibeholdes og videreudvikles i forbindelse med en flytning af Rygcenter Syddanmark til Kolding Sygehus. Planens hovedlinjer præsenteres i vedlagte idéoplæg.

Denne sag omhandler udelukkende de bygningsmæssige konsekvenser af en beslutning om flytning af rygcenter fra Middelfart til Kolding Sygehus. Sagen med beslutning om flytning af rygcenter til Kolding er på Sundhedsudvalgets møde 7. marts og kører parallelt med denne byggesag efterfølgende i forretningsudvalget og regionsrådet i marts.

Fremtidige fysiske rammer for Rygcenter Syddanmark på Kolding Sygehus

På Kolding Sygehus vil det være muligt at skabe de nødvendige fysiske rammer for Rygcenter Syddanmark under forudsætning af, at en række rokader gennemføres og koordineres. Den bygningsmæssige struktur, de generelle pladsforhold og den samlede operationskapacitet på Kolding Sygehus findes velegnet til at rumme rygcenteret.

Det er Sygehus Lillebælts vision, at flytning af Rygcenter Syddanmark til Kolding Sygehus skal medvirke til at sikre et robust og fremtidssikret rygcenter både på kort og på lang sigt. Dette i kraft af mere moderne operationsfaciliteter, et større anæstesi-beredskab og en tættere fysisk placering i forhold til øvrige kliniske afdelinger.

Idéoplægget beskriver en indplacering af Rygcentret på Kolding Sygehus på følgende steder:

- Rygmedicinske og rygkirurgiske ambulatorier samles på plan 2 i blok 5.
- Rygkirurgiske senge samles med ortopædkirurgiske senge på plan 8 i blok 9, det vil sige i sengebygningen.
- Rygoperationer skal primært foregå på 3 operationsstuer, hvoraf én ny-etableres.
- Konferencerum, kontorer, sekretariat, stabsfunktioner og forskning samles i henholdsvis blok 11 og blok 14.

Den konkrete placering er nærmere beskrevet i idéoplægget.

En realisering af flytning og etablering af Rygcentret på Kolding Sygehus forudsætter en række øvrige rokeringer på sygehuset og ombygninger og renoveringer af blandt andet operationsstuer m.v. Det drejer sig om flytning af Hjertemedicinsk Afdeling, der dels sker af hensyn til at frigøre plads til rygmedicinske og rygkirurgiske ambulatorier på plan 2 i blok 5, dels for at sikre de hjertemedicinske patienter i Koldings enestuer og de moderne faciliteter, som allerede findes i sengebygningen i Kolding.

Økonomi

Da der er tale om et renoveringsprojekt i eksisterende bygninger er der alene hermed forbundet udgifter til anlægsarbejder, rådgivning og medicoteknisk udstyr.

Ekskl. medicoteknisk udstyr er den samlede økonomi for etablering af et fremtidssikret og moderne Rygcenter på Kolding Sygehus på 27,679 mio. kr. (2023 indeks 157,6). Det bemærkes, at nødvendige apparaturanskaffelser (medicoteknisk udstyr) indgår i udmøntningen af den afsatte 2023-medicoramme til formålet, som ventes forelagt politisk i april måned.

(2023 Indeks 157,6) Mio. kr.

Håndværkerydelser 22,898

UFO (15%) 3,464

Rådgivning 1,317

I alt 27,679

Tidsplan

Ombygninger og afdelingsrokeringer på Kolding Sygehus søges alle gennemført i 2023, således at en indflytning af Rygcenter Syddanmark kan ske i 1. kvartal 2024. Dette er af hensyn til at imødekomme et kommunalt presserende behov for, at Middelfart Kommune fra primo 2024 kan etablere forskellige sundhedstilbud i de nuværende sygehusbygninger i Middelfart.

For at en indflytning på Kolding Sygehus skal være mulig primo 2024 kræver det, at de enkelte rokader og de indeholdte ombygninger gennemføres tidsmæssigt komprimeret. Dette er dog også af hensyn til at opretholde driftssikre afdelinger og minimere generne mest muligt for både patienter og medarbejdere.

Udbud og licitation af håndværkerydelser vil ske henover april / maj 2023 efter regionsrådets godkendelse.

Klimavurdering

I Region Syddanmarks klimastrategi er DGNB styringsredskabet til at sikre en helhedsorienteret behandling af de særlige miljømæssige, sociale og økonomiske aspekter. Som minimum skal alle byggesager klimavurderes.

Der er udført en klimavurdering af byggeriet ud fra relevante bæredygtighedskriterier forankret i DGNB-certificeringsordningen.

Idet der er tale om renovering og interne rokader i allerede eksisterende bygninger er der ikke krav til DGNB-certificering. Omfanget af renoveringen tilsiger ligeledes ikke en DGNB-certificering.

I forbindelse med renovering af eksisterende bygninger tages der højde for at indarbejde bæredygtige løsninger i det omfang det vurderes muligt.

Indstilling

Det indstilles, at udvalg for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler regionsrådet:

At idéoplæg vedr. etablering af et fremtidssikret og moderne rygcenter på Kolding Sygehus godkendes.

At der meddeles anlægsbevilling på 27,679 mio. kr. (indeks 157,6) til formålet.

At der afsættes og frigives tilsvarende beløb i årene 2023-2024 til formålet, fordelt med 19,375 mio. kr. i 2023 finansieret af den afsatte konsolideringsramme, anlæg, og 8,304 mio. kr. i 2024 finansieret af prioriteringspuljen, anlæg.

At koncerndirektør Jørgen Bjelskou bemyndiges til at godkende licitationsresultater inden for den meddelte økonomiske ramme.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 02-03-2023

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler indstillingen over for regionsrådet.

Kurt Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Ideoplæg - Flytning af Rygcenter Syddanmark - 14.02.23-tkl

Oplæg pkt. 4 - Rygcenter BIG 020323

Fraværende V, Kurt Jensen

Punkt 5: Godkendelse af fysisk kapacitetsoptimering på Kolding Sygehus

23/9220

Resumé

Der er på Kolding Sygehus et behov for at få gennemført en optimering af den fysiske kapacitet.

En optimering vil give mulighed for at sikre en optimal udnyttelse af arealerne, god indbyrdes placering/logistik mellem funktionerne samt en samling af kliniske funktioner i hovedbygningen.

Denne arealmæssige optimering af Kolding Sygehus betyder, at ikke-kliniknære funktioner i højere grad placeres i yderkanten af sygehusets matrikel, samtidig med at mere kliniknære funktioner samles. Det vurderes derfor at være fornuftigt at igangsætte en sådan optimering af udnyttelsen af såvel kliniknære som ikke-kliniknære kvadratmeter på sygehuset i Kolding her og nu.

En fysisk kapacitetsoptimering på Kolding Sygehus indbefatter ombygninger, renoveringer og afdelingsrokingeringer i de eksisterende bygninger på sygehuset.

Projektet har et anlægsbudget på 19,6 mio. kr. og vil kunne gennemføres i 2023.

Sagsfremstilling

Der er på Kolding Sygehus et behov for at få gennemført en optimering af den fysiske kapacitet.

Kolding Sygehus gennemgik i perioden 2014-2016 en gennemgribende renovering og udbygning, som en afsluttende del af det kvalitetsfondsfinansierede projekt i Kolding. Et kvalitetsfondsprojekt som herudover indeholdt etableringen af sengebygningen, FAM og Mor-Barn-området samt udvidelse af operationskapaciteten og renoveringen af dele af den eksisterende bygningsmasse.

På trods af gennemførelsen af kvalitetsfondsprojektet er der fortsat dele af arealet på Kolding Sygehus, som ikke er renoveret, og hvor der med fordel kan foretages en rokade, så pladsen anvendes mere optimalt til gavn for såvel patienter som personale.

En optimering vil give mulighed for at sikre en optimal udnyttelse af arealerne, god indbyrdes placering/logistik mellem funktionerne samt en samling af kliniske funktioner i hovedbygningen. Samtidig vil en optimering af arealudnyttelsen være medvirkende til, at der skabes gode forudsætninger for at kunne rumme Rygcenter Syddanmark på Kolding Sygehus.

Denne arealmæssige optimering af Kolding Sygehus betyder, at ikke-kliniknære funktioner i højere grad placeres i yderkanten af sygehusets matrikel, samtidig med at mere kliniknære funktioner samles. Det vurderes derfor at være fornuftigt at igangsætte en sådan optimering af udnyttelsen af såvel kliniknære som ikke-kliniknære kvadratmeter på sygehuset i Kolding Sygehus her og nu.

Denne sag omhandler den bygningsmæssige håndtering af sundhedsudvalgets beslutning omkring kapacitetsoptimering på Kolding Sygehus. Selve beslutningen om kapacitetsoptimering indgår i sag på sundhedsudvalgets møde 7. marts 2023.

De 2 sager vil køre parallelt på både forretningsudvalgsmøde og regionsrådsmøde senere i marts.

En fysisk kapacitetsoptimering på Kolding Sygehus indbefatter ombygninger, renoveringer

og afdelingsrokeringer i de eksisterende bygninger på sygehuset. Konkret omhandler projektet følgende væsentlige elementer:

- Tolkecenteret flyttes til bygning 17, hvor jordemoderkonsultationen i dag er placeret.
- Jordemoderkonsultationen flyttes til plan 1 i bygning 11, hvor Tolkecenteret i dag er placeret.
- Jordemoderkonsultationen samles med obstetriske ambulatorier på plan 1 i bygning 11 for at skabe et særligt miljø for de gravide og styrke ressourceudnyttelsen samt understøtte nærhed, sammenhæng og smidige arbejdsgange i Kvindesygdomme og Fødsler. Dette vil samtidig betyde bedre wayfinding og bedre adgangsforhold for gravide.
- RIPA (Regionalt IT system på røntgenområdet) flyttes fra plan 2 til plan 1 i bygning 11.
- Der foretages en teknisk optimering af eksisterende operationsstuer for at sikre en fleksibel og optimal udnyttelse af operationskapaciteten på tværs af specialer.
- Flytning af daghospitalet til plan 2 i bygning 6 – i umiddelbar nærhed til FAM – vil sikre endnu bedre patientforløb og optimering af disse gennem en omplacering af Daghospitalet i umiddelbar nærhed af Akutafdelingen, som samtidig vil understøtte implementeringen af den regionale akutplan.

Der henvises til vedlagte idéoplæg for nærmere overblik over de foreslåede elementer.

Økonomi

Da der er tale om et renoveringsprojekt i eksisterende bygninger er der alene hermed

forbundet udgifter til anlægsarbejder, rådgivning og medicoteknisk udstyr.

Ekskl. medicoteknisk udstyr er den samlede økonomi for Etablering af et fremtidssikret og moderne Rygcenter på Kolding Sygehus på 19,631 mio. kr. (2023 indeks 157,6). Det bemærkes, at nødvendige apparaturanskaffelser (medicoteknisk udstyr) indgår i udmøntningen af den afsatte 2023-medicoramme til formålet, som ventes forelagt politisk i april måned.

(2023 Indeks 157,6) Mio. kr.

Håndværkerydelser 15,724

UFO (15%) 2,535

Rådgivning 1,372

I alt 19,631

Tidsplan

De planlagte ombygninger og afdelingsrokeringer på Kolding Sygehus planlægges alle gennemført i 2023. En gennemførelse i løbet af 2023 vil betyde at de indeholdte ombygninger gennemføres tidsmæssigt komprimeret.

En gennemførelse i løbet af 2023 vil ligeledes bidrage til at skabe de bedste forudsætninger for en indflytning af Rygcenter Syddanmark primo 2024.

Udbud og licitation af håndværkerydelser vil ske henover april / maj 2023 efter regionsrådets godkendelse.

Klimavurdering

I Region Syddanmarks klimastrategi er DGNB styringsredskabet til at sikre en helhedsorienteret behandling af de særlige miljømæssige, sociale og økonomiske aspekter. Som minimum skal alle byggesager klimavurderes.

Der er udført en klimavurdering af byggeriet ud fra relevante bæredygtighedskriterier, forankret i DGNB-certificeringsordningen. Idet der er tale om renovering og interne rokader i allerede eksisterende bygninger er der ikke krav til DGNB-certificering. Omfanget af renoveringen tilsiger ligeledes ikke en DGNB-certificering.

I forbindelse med renovering af eksisterende bygninger tages der højde for at indarbejde bæredygtige løsninger i det omfang det vurderes muligt.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler regionsrådet:

At idéoplæg vedr. fysisk kapacitetsoptimering på Kolding Sygehus godkendes.

At der meddeles anlægsbevilling på 19,631 mio. kr. (indeks 157,6) til formålet.

At der afsættes og frigives tilsvarende beløb i 2023 til formålet finansieret af den afsatte konsolideringsramme, anlæg.

At koncerndirektør Jørgen Bjelskou bemyndiges til at godkende licitationsresultater inden for den meddelte økonomiske ramme.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 02-03-2023

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler indstillingen over for regionsrådet.

Kurt Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Idéoplæg - Fysisk kapacitetsoptimering på Kolding Sygehus - 14.02.23-tkl

Oplæg pkt. 5 - Kapacitet BIG 020323

Fraværende V, Kurt Jensen

Punkt 6: Godkendelse af kommissorier til arbejdsgrupper for udarbejdelse af delstrategier til klimareduktionsmål

22/38782

Resumé

Regionsrådet vedtog den 28. november 2022 ”Tids- og procesplan for udarbejdelse af seks delstrategier til klimareduktionsmål”. Til udarbejdelsen af delstrategierne nedsættes seks arbejdsgrupper, der skal formulere udkast til hver deres delstrategi.

Første to udkast til arbejdsgruppernes kommissorier vedlægges her til godkendelse.

Sagsfremstilling

Regionsrådet vedtog den 28. november 2022 ”Tids- og procesplan for udarbejdelse af delstrategier til klimareduktionsmål”. Planen er vedlagt punktet.

Siden vedtagelsen af planen er arbejdet med udmøntningen af planen i fuld gang på en række forskellige fronter fx:

- Den overordnede styregruppe for arbejdet med grøn omstilling med repræsentation på direktørniveau for alle enhederne får sat rammer og retning for udmøntning af den politiske plan.
- Sygehusene og de øvrige enheder har taget fat i arbejdet med deres leadfunktioner på nøgleområder.
- Konkrete projekter, der skal bidrage til den grønne omstilling, er allerede iværksat og flere på vej. På næste møde udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling præsenteres en status på forskellige aktiviteter og ansøgninger om støtte til konkrete projekter.

En del af den vedtagne tids- og procesplan er udarbejdelse af seks delstrategier. De skal være korte, retningsgivende papirer med fokus på det principielle niveau med afgrænsning af, hvad delstrategien adresserer (scope), potentialer for reduktioner og de primære virkemidler. Udarbejdelse af delstrategier skal ske gennem inddragelse af viden og medarbejdere fra sygehuse og institutioner med fokus på den daglige drift og klinikken. Således at delstrategierne vil rumme identificerede realiserbare indsatser.

Forslag til delstrategier skal rumme bud på ambitionsniveau for den enkelte delstrategi, tidsmæssigt og reduktionsmæssigt. Indsigt og viden fra de indsatser, der allerede er igangsatte eller bliver igangsat hurtigst muligt vil blive inddraget. I tillæg til den viden, der genereres inden for regionen inddrages desuden viden udefra, eksempelvis fra øvrige regioners arbejde med den grønne omstilling.

Til udarbejdelsen af delstrategierne nedsættes en arbejdsgruppe for hver delstrategi. Hver arbejdsgruppe skal udarbejde udkast til en af delstrategierne, herunder tids- og procesplan for den pågældende delstrategi. Kommissorierne beskriver rammerne for dette arbejde.

Med denne sag forelægges kommissorier for arbejdet med forslag til delstrategierne for ”Klimaoptimeret energiforbrug” og ”Effektiv og fossilfri kørsel og transport”.

Forslag til kommissorier er vedlagt.

Hovedpunkter i de 2 kommissorier

Kommissorierne rammesætter arbejdet med delstrategierne ved at beskrive delstrategiens scope og målsætninger samt de opgaver, der skal lede frem mod opfyldelsen af målsætningerne.

Kommissorium for Klimaoptimeret energiforbrug

Kommissoriet for delstrategien Klimaoptimeret energiforbrug rammesætter, at delstrategien skal beskæftige sig med regionens specifikke energiforbrug, det vil sige forbrug af elektricitet og energi til opvarmning. Delstrategien skal samtidig beskæftige sig med regionens egenproduktion af vedvarende energi primært fra solceller på regionens tagarealer. Mulighederne for at udnytte andre former for vedvarende energi skal indgå i det omfang det måtte blive muligt.

Kommissoriet fastsætter målsætningen til, at regionens CO₂ udledning fra regionens specifikke energiforbrug skal være CO₂ neutralt (eller tæt på) i 2030.

Der lægges til grund, at målsætningen opnås ved:

- At fossile brændsler i bygninger udfases i Region Syddanmark senest 2030.
- El- og varmebesparelser.
- Vedvarende og grøn energiproduktion.
- Generel omstilling til vedvarende energi i Danmark.

De i kommissoriet beskrevne arbejdsopgaver skal danne vidensgrundlaget for delstrategien.

Kommissorium for delstrategien Effektiv og fossilfri kørsel og transport

Kommissoriet for delstrategien Effektiv og fossilfri kørsel rammesætter, at delstrategien skal beskæftige sig med al kørsel og transport som er knyttet til Region Syddanmarks driftsmæssige funktioner.

Kommissoriet fastsætter målsætningen til, at al tjenstekørsel og transport inden for regionens geografiske område er fossilfri i 2030.

Der lægges til grund, at målsætningen opnås gennem

- Udskiftning af eksisterende benzin -og dieseldrevet vognpark til fossilfri køretøjer, herunder udbygning af regionens ladeinfrastruktur.
- Afdækning af muligheder for indkøb og udvikling af nul-emissions (herunder el, brint etc.) ambulancer og køretøjer til liggende patienttransport.
- Mål og retningslinjer for tjenstekørsel og transport uden for regionens geografi- herunder i forhold til anvendelse af fly.

De i kommissoriet beskrevne arbejdsopgaver skal danne vidensgrundlaget for delstrategien.

Opmærksomhedspunkter

Kommissorierne fastlægger hovedelementer i og overordnede rammer for de delstrategier, der skal udarbejdes. Arbejdsgrupperne skal fastsætte de konkrete indsatser og endelige delmålsætninger i arbejdet med at udarbejde delstrategierne. Disse vil blive forelagt til politisk behandling jf. punktet ”Tidsplan” nedenfor.

Parallelt med udarbejdelse af strategien igangsættes løbende projekter på de enkelte enheder, som har relevans for den enkelte delstrategi. Projekterne vil indgå som baggrundsmateriale til strategien og vil skabe et forstærket fundament af viden til at udpege de strategiske indsatser.

Tidsplan

Der arbejdes ud fra at levere delstrategi for ”Klimaoptimeret energiforbrug” i september og delstrategi for ”Effektiv og fossilfri kørsel og transport” i december 2023. Det er et kvartal senere end det fremgik af den godkendte tids- og procesplan, da det har vist sig mere omfattende end forventet. De øvrige delstrategier leveres fortsat i 2024, jf. den tidligere godkendte tids- og procesplan.

Tabel 1: Forslag til delstrategier

	Delstrategi	Til behandling
Fossilfri fremtid	Klimaoptimeret energiforbrug	3. kvartal 2023
	Effektiv og fossilfri kørsel og transport	4. kvartal 2023
Mindre klimabelastende og mere cirkulært forbrug	Bæredygtigt byggeri	1.-3. kvartal 2024
	Grønnere udbud og indkøb	
	Fra engangs- til flergangsprodukter	
	Reduceret og cirkulært forbrug	

Klimavurdering

Arbejdsgruppernes arbejde med delstrategierne har ikke en klimaeffekt i sig selv, men arbejdet skal munde ud i en plan for, hvordan vi opnår de 35 % nedsættelse af regionens samlede klimaudledninger.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler regionsrådet:

At godkende kommissoriet for ”Klimaoptimeret energiforbrug” og kommissoriet for ”Effektiv og fossilfri kørsel og transport”.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 02-03-2023

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling anbefaler indstillingen over for regionsrådet.

Kurt Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Kommissorium for Effektiv og fossilfri kørsel og transport 10022023

Kommissorium for Klimaoptimeret energiforbrug 10022023

Tids- og procesplan Grøn omstilling- bilag til beslutning i RR nov 2022

Oplæg pkt. 6 - Kommissorier for kørsel og energi - BIG 020323

Fraværende V, Kurt Jensen

Punkt 7: Mødeplan - #

23/886

Sagsfremstilling

Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling har godkendt følgende mødeplan for 2023:

- Tirsdag den 28. marts 2023, kl. 14.00-17.00 – Esbjerg Sygehus
- Onsdag den 3. maj 2023, kl. 14.00-17.00 – Udby
- Torsdag den 31. maj 2023, kl. 09.00-12.00 – Regionshuset
- Torsdag den 10. august 2023, kl. 15.00-17.00 (RESERVERET) - Regionshuset
- Torsdag den 31. august 2023, kl. 14.00-17.00 – Byggeplads Nyt OUH
- Torsdag den 6. oktober 2023, kl. 09.00-12.00 – Regionshuset
- Onsdag den 8. november 2023, kl. 09.00-17.00 – Regionshospitalet Gødstrup
- Tirsdag den 5. december 2023, kl. 12.00-15.00 – Regionshuset.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 02-03-2023

Til orientering.

Kurt Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende V, Kurt Jensen

Punkt 8: Eventuelt - #

23/886

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 02-03-2023

Åbent hus:

- Drøftelse ang. åbent hus arrangementer på sygehusene m.v.

Værdibaseret indkøb:

- Ønske om, at administrationen undersøger udbudsformen for blodgasanalyser.
- Udvalget får en tilbagemelding.

Kurt Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende Kurt Jensen, V

Punkt 9: LUKKET PUNKT - Rapportering Kolding Sygehus

Beslutning i Udvalget for byggeri, indkøb og grøn omstilling den 02-03-2023

-

Fraværende Kurt Jensen, V

Punkt 10: Underskriftsside

Fraværende Kurt Jensen, V