

REFERAT Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling d. 11-09-2025

Mødedato	Torsdag d. 11. september 2025 kl. 14:00
Mødested	Nærhospital Middelfart
Mødedeltagere	Karsten Uno Petersen, A, Carsten Sørensen, O, Roya Moore, C (Fravær), Kurt Jensen, V (Fravær), Mark Søgaard, A

Indholdsfortegnelse

Program for besøg på Middelfart Nærhospital - #.....	3
Godkendelse af rapportering nr. 59 for Nyt OUH.....	4
Godkendelse af etablering af gartnergården i Teknikbyen ved det nye OUH.....	7
Godkendelse af idéoplæg, Sansefødestuer Sygehus Lillebælt, Kolding Sygehus.....	10
Godkendelse af donation fra Den A.P. Møllerske Støttefond til Specialcenter Syddanmark.....	12
Status på byggerier 2. kvartal 2025 - #.....	14
Orientering om afvikling af VE Syd ApS.....	16
Sag fra Carsten Sørensen - Orientering om gangarealer på Esbjerg Sygehus - #.....	18
Sag fra Carsten Sørensen - Engangsblodtryksmanchetter - #.....	20
Mødeplan - #.....	22
Eventuelt - #.....	23
LUKKET PUNKT - Erstatningsbyggeri.....	24
Underskriftsside.....	25

Punkt 1: Program for besøg på Middelfart Nærhospital - #

25/39790

Sagsfremstilling

Møde i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 11. september 2025 afholdes på Middelfart Nærhospital.

Der er planlagt følgende program for udvalgs mødet:

Kl. 14:00-14:05:

Velkomst ved administrerende sygehusdirektør Christian Sauvr.

Kl. 14.05-14.30:

Orientering om Middelfart Nærhospital med fokus på formål, organisering og funktioner ved programchef Charlotte Løvgreen Troldborg og administrerende sygehusdirektør Christian Sauvr.

Kl. 14.30-15.30:

Rundvisning på Middelfart Nærhospital med fokus på de kommunale og regionale funktioner samt orientering om byggeriet ved programchef Charlotte Løvgreen Troldborg.

Kl. 15.30-17.00: Ordinært udvalgs møde.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 11-09-2025

Til orientering.

Kurt Jensen og Roya Moore deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Oplæg pkt. 1 - Besøg på Middelfart Nærhospital - BIG 110925

Fraværende Kurt Jensen, V, Roya Moore, C

Punkt 2: Godkendelse af rapportering nr. 59 for Nyt OUH

25/24244

Resumé

Den revisorpåtegnede kvartalsrapport og Det Tredje Øje-rapporten (DTØ) for kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH for 2. kvartal 2025 forelægges til godkendelse med henblik på fremsendelse til Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Revisor og DTØ har ikke forbehold eller bemærkninger i forhold til det rapporterede. Revisor henleder opmærksomheden på, at trafiklysmarkeringen for "økonomi" er fastsat til gul.

Sagsfremstilling

Region Syddanmark skal kvartalsvis rapportere til Indenrigs- og Sundhedsministeriet om status på de igangværende kvalitetsfondsprojekter. Kvartalsrapporten og DTØ-rapporten for 2. kvartal 2025 for kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH forelægges hermed til Regionsrådets godkendelse, med henblik på fremsendelse til Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Projektets status

Trafiklysmarkeringen for "økonomi" er opgjort til gul. Region Syddanmark vil anmode Indenrigs- og Sundhedsministeriet om en udvidelse af budgetrammen for Nyt OUH til aftaleøkonomi, forsinkelsesomkostninger samt styrkelse af projektets reserver i henhold til Regionsrådets godkendelse af tillægsaftalen til Allonge VI. Budgetudvidelsen søges finansieret via en låneramme. Regionen er i dialog med Indenrigs- og Sundhedsministeriet herom. Økonomi rapporteres ikke grøn, idet der endnu ikke foreligger en endelig afklaring med Indenrigs- og Sundhedsministeriet i forhold til lånefinansiering.

Trafiklysmarkeringen for "tid" er uændret grøn. Der er med tillægsaftalen aftalt nye afleveringsfrister for byggeriet, og indflytning er planlagt til at starte i efteråret 2027. Det forventes, at den aftalte tidsplan kan overholdes.

Trafiklysmarkeringen for "kvalitet" rapporteres, i lighed med forrige kvartal, grøn. Det vurderes, at projektet fortsat kan afsluttes i overensstemmelse med de fastlagte kvalitetsniveauer.

Projektorganisationen har i 2. kvartal 2025 fulgt tæt op på byggeriets fremdrift i henhold til den aftalte tidsplan og de fem strategiske milepæle.

Projektorganisationen har fokus på samarbejde og operationel problemløsning på alle niveauer. Der er efter tillægsaftalens indgåelse etableret et organisatorisk match mellem Projektorganisationens udførelsesledere og Odense Hospital Project Team (OHPT's) site managers, hvilket fremmer hurtige beslutningsgange med fokus på problemløsning. Udfordringer håndteres herudover i operationelle faggrupper (fx for design, teknik, commissioning og tid) eller i regi af Projektstyrgruppen, hvis der ikke kan findes løsninger på lavere operationelt niveau.

Projektorganisationen vurderer, at den nye organisatoriske ramme for samarbejdet er præget af gode takter, men det kræver et fortsat fokus at opretholde modellen samt forløse det fulde potentiale på alle samarbejdsniveauer.

Udover den tætte opfølgning på fremdrift føres der fortsat et intensivt bygherretilsyn, så det sikres, at totalentreprenøren arbejder kontinuerligt med udførelse af korrekte procedurer vedr. sikkerhed og sundhed på pladsen, kvalitetskontrol af

materialer samt totalentreprenørens egne udførelseskontroller. Der er i projektet et stort fokus på at imødekomme og håndtere kvalitetsmæssige forhold henset til produktionstakten på byggepladsen.

Den samlede tidsplan indeholder 70 milepæle, heraf fem udvalgte milepæle, som er af strategisk karakter for begge parter, og hvor hver enkelt milepæl har betydning for byggeriets fremdrift. Tre af de fem milepæle er opnået inden udgangen af 2. kvartal 2025.

Milepæl 1 – Tredjeparts-godkendelse af installation af gangbroer over letbanen

Regionen opnåede godkendelsen fra Trafikstyrelsen til at installere gangbroerne over letbanen den 25. april. Milepælen skulle efter aftalen være opnået pr. 10. januar 2025, men forudsætningerne for den såkaldte APIS-godkendelse (Authorization to Place In Service) var imidlertid ikke blevet opfyldt tidsnok til, at milepælen kunne opnås rettidigt. Som følge af den forsinkede godkendelse udarbejdede regionen og OHPT en revideret plan i forhold til montage af gangbroerne over letbanen, så projektets milepæle og øvrige afleveringsdatoer ikke blev påvirket.

Milepæl 2 – Mobilisering og styrkelse af OHPT's organisation og bemanning m.v.

Milepælen blev opfyldt rettidigt inden den 31. januar 2025. Milepælen indebærer, at OHPT skulle supplere sin styringsorganisation, så den kan agere agilt og robust i færdiggørelsen af det nye OUH. OHPT har endvidere i 1. og 2. kvartal 2025 øget sin bemanning på byggepladsen betydeligt, og antallet af arbejdere på byggepladsen har i 2. kvartal ligget over det af OHPT planlagte niveau.

Indfrielsen af denne milepæl har haft positive konsekvenser for OHPT's aktivitetsniveau og produktion i 2. kvartal.

Milepæl 3 – Installation af gangbroer over letbanen

Efter opnåelsen af APIS-godkendelsen fra Trafikstyrelsen iværksatte OHPT monteringen af gangbroerne over letbanen. Efter en række tests og tilretninger blev de tre gangbroer monteret i løbet af tre søndage i maj. Monteringen forløb som planlagt og milepælen er således opfyldt.

Revisorerklæring og Rapportering fra Det Tredje Øje (DTØ)

Revisorerklæringen indeholder ingen forbehold i forhold til det rapporterede. Revisor henleder opmærksomheden på, at trafiklysmarkeringen for "økonomi" er fastsat til gul.

DTØ har ikke fundet anledning til bemærkninger vedrørende projektorganisationens angivne status for 2. kvartal af 2025.

Klimavurdering

Der er ikke foretaget en klimavurdering af sagen, idet sagen ikke har betydning for klimaet eller bidrager til realisering af klimastrategien.

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler Regionsrådet::

At rapporteringen for 2. kvartal 2025 for kvalitetsfondsprojektet Nyt OUH godkendes med henblik på fremsendelse til Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

At Det Tredje Øje (DTØ) rapporten for 2. kvartal 2025 godkendes med henblik på fremsendelse til Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 11-09-2025

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler indstillingen over for Regionsrådet.

Kurt Jensen og Roya Moore deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Kvartalsrapport Nyt OUH 2. kvartal 2025

Nyt OUH - Det Tredje Øje Rapport Q2 2025

Erklæring Nyt OUH Q2 2025_signed

Ledelseserklæring 2. kvartal 2025

Generelle principper 2. kvartal 2025

Fraværende Kurt Jensen, V, Roya Moore, C

Punkt 3: Godkendelse af etablering af gartnergården i Teknikbyen ved det nye OUH

25/33725

Resumé

Med denne sag fremlægges projektbeskrivelse for etablering af en gartnergård i Teknikbyen ved det nye OUH, som skal rumme gartnerfunktioner og personale, med henblik på Regionsrådets godkendelse samt frigivelse af anlægsbevilling.

Sagsfremstilling

Regionsrådet godkendte og afsatte den 26. maj 2025 rådighedsbeløb på 17,7 mio. kr. (rev. 2025 indeks 178,7) til etablering af gartnergården ved det nye OUH bestående af en gartnergård inkl. velfærds- og kontorbygninger.

Med denne sag fremlægges projektbeskrivelse med henblik på frigivelse af en anlægsbevilling på 17,7 mio. kr. (rev. 2025 indeks 178,7) til igangsættelse af færdigprojektering, udbud og gennemførelsen af projektet perioden 2025-2026.

Etablering af gartnergården

Formålet er at etablere de nødvendige faciliteter for gartnergården samt tilhørende personalefaciliteter med henblik på at sikre den fremtidige drift og vedligeholdelse af udearealerne ved det nye OUH, som vurderes nødvendige i forbindelse med ibrugtagelse af det nye OUH. Derfor skal faciliteterne være opført og færdige, inden den første patient ankommer, hvilket er planlagt i efteråret 2027.

Projektet omfatter en ca. 875 m² udvidelse af Teknikbyen på et 2.800 m² stort indhegnet grundstykke bestående af:

- En velfærdsbygning til personale på ca. 200 m² med kontor, opholdsrum, omklædning og badefaciliteter.
- En garage- og værkstedsbygning på ca. 675 m² bl.a. til opbevaring af køretøjer.
- Indretning af en materialeplads med oplag til salt, sand og grus samt en tilhørende vaskeplads med olieudskiller. Pladsen vil også omfatte affaldshåndtering fra affaldsspande i terrænet.

Tidsplan

Byggeriet udbydes i efteråret 2025 og skal være klar til ibrugtagning senest i slutningen af 2026. Der er allerede udarbejdet et myndighedsprojekt, så projektet vil umiddelbart kunne igangsættes.

Herefter skal de nuværende gartnerfaciliteter på det eksisterende OUH gradvist overflyttes til de nye lokaliteter helt eller delvist. Udgifterne hertil er ikke indeholdt i projektet.

Projektet er tidskritisk for, at drift- og vedligeholdelse af udearealerne på det nye OUH frem mod patientmodtagelsen kan varetages efter overdragelse fra entreprenørerne.

Økonomi

Den samlede økonomi til færdigprojektering, udbud og kontrahering samt opførelsen af byggeriet udgør 17,7 mio. kr. (rev. 2025 indeks 178,7). På regionsrådsmødet i maj 2025 godkendte Regionsrådet at afsætte 17,7 mio. kr. (rev. 2025 indeks 178,7) hertil, finansieret via konsolideringsrammen i led af prioriteringen af ekstraordinært råderum.

Nedenstående skema giver overblik over fordeling af økonomi på håndværkerudgifter, rådgivning og uforudsete udgifter:

Tabel 1: Fordeling af økonomi til rådgivning, håndværkerudgifter og uforudsete udgifter:

Post	Mio. kr.
Håndværkerudgifter	14,550
Omkostninger inkl. rådgivning	1,950
Uforudsete udgifter (UFO)	1,200
Samlet anlægsøkonomi i alt	17,700

Tallene er angivet i indeks 2025.

Omkostninger inkl. rådgivning omfatter rådgiverydelser, administration, byggesagsomkostninger m.fl.

Heraf forventes følgende udgiftsprofil fordelt over år, jf. nedenstående tabel 2. Projekter vil indledningsvis omhandle færdigprojektering, udbud og kontrahering, hvorfor et større udgiftstræk først finder sted i 2026, som angivet herunder:

Tabel 2: Fordeling af omkostninger over år (mio. kr.):

2025	2026	I alt:
3,9	13,8	17,7

Alle tal er angivet i indeks 2025.

Klimavurdering

Da projektets samlede økonomi er mindre end 25 mio. kr. DGNB-certificeres projektet ikke i henhold til Region Syddanmarks Regler for byggeri. Projektet vil overholde de gældende nationale klimakrav, herunder dokumentere nybyggeriets klimapåvirkninger via en klimaberegning (LCA).

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler Regionsrådet:

At projektbeskrivelsen for etablering af gartnergården i Teknikbyen ved det nye OUH godkendes.

At der meddeles en anlægsbevilling på 17,7 mio. kr. (indeks 178,7) til formålet.

At der frigives tilsvarende rådighedsbeløb til formålet, finansieret af allerede afsatte rådighedsbeløb.

At koncerndirektør Jørgen Bjelskou bemyndiges til at godkende licitationsresultater inden for den meddelte økonomiske ramme.

Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 11-09-2025

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler indstillingen over for Regionsrådet.

Kurt Jensen og Roya Moore deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Gartnergården_ klimavurdering.pdf

Projektbeskrivelse_NOUH Gartnergård-light udgave august 2025

Fraværende Kurt Jensen, V, Roya Moore, C

Punkt 4: Godkendelse af idéoplæg, Sansefødestuer Sygehus Lillebælt, Kolding Sygehus

22/47415

Resumé

På budget 2022 afsatte Regionsrådet 15,4 mio. kr. (2022 indeks 147,9) til etablering af sansefødestuer i Region Syddanmark. Regionsrådet godkendte den 19. december 2022 koncept for sansefødestuer i Region Syddanmark. Efterfølgende har Sygehus Sønderjylland, OUH/Svendborg Sygehus samt Esbjerg og Grindsted Sygehus fået frigivet anlægsmidler hertil. Der foreligger nu idéoplæg for sansefødestuer på Sygehus Lillebælt, Kolding til godkendelse.

Sagsfremstilling

Som en del af den vedtagne Fødeplan indgår etablering af sansefødestuer på alle fødesteder i regionen. Til finansiering af sansefødestuerne blev der i forbindelse med budget 2022 for Region Syddanmark afsat 15,4 mio. kr. (2022 indeks 147,9). Som det første skridt blev der udviklet et fælles koncept for etablering af sansefødestuer, som Regionsrådet godkendte 19. december 2022.

Hvert fødested har sidenhen skullet planlægge og implementere sansefødestue-standarder lokalt. Planlægningen inkluderer bl.a. lokale brugerprocesser og projektering. De konkrete forslag til udmøntning af standarden på de enkelte fødeafsnit vil blive forelagt politisk med henblik på frigivelse af rådighedsbeløbet afsat til det enkelte sygehus.

Der foreligger nu idéoplæg vedrørende konkret etablering af sansefødestuer for Sygehus Lillebælt, Kolding Sygehus. I alt etableres der 10 sansefødestuer på Kolding Sygehus.

Igangsætningen af etableringen af sansefødestuer har afventet færdiggørelsen af den nye neonatal bygning og derfor fremlægges sagen først nu.

Sygehus Lillebælt har i samarbejde med Syddansk Sundhedsinnovation (SDSI) tilpasset designguidens krav til lokale forhold og ansøger med dette idéoplæg om frigivelse af rådighedsbeløb til etablering af 10 sansefødestuer, hvoraf én etableres i forbindelse med afsnit for tab, som er et nyt afsnit under udvikling i en mindre skærmet enhed.

Sansefødestuerne inddeles i to temaer: Fjorden og skoven. Fælles for alle fødestuerne er, at de males i en farve fra designguiden, og der bliver fokus på træ, hjemlig indretning og nordisk æstetik i materialevalget samt zoneinddeling, jf. designguiden. Stuerne er detaljeret beskrevet i bilag 1, koncept for sansefødestuer tilpasset Kolding Sygehus.

Tid

Projektet er klar til konkret tilbudsindhentning straks efter frigivelse af rådighedsbeløb med forventet endelig udførelse og aflevering i perioden ultimo 2025 – december 2026.

Økonomi

Den samlede økonomi i projektet andrager 4,830 mio. kr. (indeks 181,6) inklusive UFO (uforudsete udgifter) på 10 %, svarende til Sygehus Lillebælts andel af den samlede bevilling til sansefødestuer i Region Syddanmark.

Klimavurdering

Der er tale om en indvendig ombygning, som er afstemt i forhold til designguiden og SDSI.

Der er særlig fokus på:

- Sunde materialer med lav eller ingen afgasning.
- Sundt og godt indeklima både hvad angår termisk, akustisk og visuel komfort.
- Godt design for vedligehold, hygiejne og rengøringsvenlighed.
- Sundt arbejdsmiljø.

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler Regionsrådet:

At idéoplæg for sansefødestuer ved Sygehus Lillebælt, Kolding godkendes.

At der meddeles anlægsbevilling på 4,830 mio. kr. (indeks 181,6) til formålet.

At der i 2025 afsættes og frigives tilsvarende beløb, finansieret af det allerede afsatte rådighedsbeløb til sansefødestuer.

At koncerndirektør Jørgen Bjelskou bemyndiges til at godkende licitationsresultatet inden for den meddelte økonomiske ramme.

Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 11-09-2025

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler indstillingen over for Regionsrådet.

Kurt Jensen og Roya Moore deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - sansefødestuer Sygehus Lillebælt, Kolding_002

Ideoplæg Sansefødestuer SLB AUG25_03

Fraværende Kurt Jensen, V, Roya Moore, C

Punkt 5: Godkendelse af donation fra Den A.P. Møllerske Støttefond til Specialcenter Syddanmark

25/29368

Resumé

Den A.P. Møllerske Støttefond har tilkendegivet tilsagn om donation til etablering af multibane og pumptrack-bane ved Børne- og Ungehusene Udby i Nørre Aaby. Donationen er på 2.000.000 kr. og forelægges for Regionsrådet med henblik på politisk beslutning.

Sagsfremstilling

Børne- og Ungehusene Udby er et botilbud for op til 25 børn og unge mellem 6 og 18 år samt op til 20 år i efterværn for allerede indskrevne børn og unge. Børnene og de unge er ofte traumatiserede og har et stort behov for pædagogisk støtte, både til deres udvikling og til at lære at leve med samt håndtere sociale, emotionelle, kognitive og psykiatrinære problemstillinger.

Med henblik på at støtte og udvikle beboerne i Udby er der behov for at skabe et fælles mødested, hvor personalet kan facilitere fysiske aktiviteter sammen med dem. Derfor er der et ønske om at etablere en multibane til forskellige boldspil samt en pumptrack-bane med fald og små bakker, der muliggør for eksempel cykling og rulleskøjteløb.

Disse nye faciliteter vil give personalet bedre muligheder for at arbejde målrettet med børnene og de unge - både socialt, fysisk og kropsterapeutisk. Det bliver muligt at træne beboerne i at indgå i sociale relationer, udvikle ansvarsfølelse og empati samt styrke evnen til selvregulering, samtidig med at fysisk aktivitet bliver en naturlig del af hverdagen.

På sigt skal de udendørs rammer bidrage til at fremme beboernes forståelse for og ansvarstagen i forhold til egen adfærd samt understøtte deres udvikling mod øget selvstændighed. Målet er at forberede beboerne på livet efter Børne- og Ungehusene Udby, herunder evnen til at klare sig selv og gennemføre uddannelse og opnå beskæftigelse.

Det skal bemærkes, at donationen er underlagt fondsmoms, idet det sociale område ikke er fritaget for fondsmoms. Det betyder, at der skal afregnes 17,5 % svarende til 350.000 kr. i fondsmoms. Da regionen samtidig kan afløfte moms på køb af varer og ydelser (25 %), vil donationen fratrukket fondsmoms kunne finansiere indkøb af fuldt momsbelagte varer og ydelser svarende til 2.065.500 kr. inkl. moms.

Klimavurdering

Der er ikke foretaget klimavurdering af sagen, idet den ikke har betydning for klimaet eller bidrager til realisering af klimastrategien.

Indstilling

Det indstilles, at Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler Regionsrådet:

At donationen på 2,0 mio. kr. fra Den A.P. Møllerske Støttefond til etablering af multibane og pumptrack-bane ved Børne- og Ungehusene Udby i Nørre Aaby godkendes.

At der meddeles en anlægsindtægts- og udgiftsbevilling på 2,0 mio. kr. (netto 0) til etablering af multibane og pumptrack-bane ved Børne- og Ungehusene Udby i Nørre Aaby.

At der afsættes og frigives rådighedsbeløb på 2,0 mio. kr. til formålet.

At koncerndirektør Jørgen Bjelskou bemyndiges til at indgå aftale om etablering heraf inden for den meddelte økonomiske ramme.

Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 11-09-2025

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling anbefaler indstillingen over for Regionsrådet.

Kurt Jensen og Roya Moore deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Vilkår_Børne- og Ungehusene Udby

Bevillingsbrev_Region Syddanmark_15.05.2025

Fraværende Kurt Jensen, V, Roya Moore, C

Punkt 6: Status på byggerier 2. kvartal 2025 -

18/10690

Resumé

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn omstilling orienteres om status på byggeprojekter for 2. kvartal 2025.

Sagsfremstilling

Udvalget orienteres hvert kvartal om status på anlægsprojekter, hvor anlægssummen som udgangspunkt overstiger 15 mio. kr.. Rapporteringen omfatter projekter på både det somatiske, psykiatriske og sociale område.

Konkret rapporteres der på:

Somatik

Odense Universitetshospital:

- AiB laboratorium, Odense
- Plasmaferese- og fuldblodstappecenter (Kolding)
- Regionalt lager (ved det nye OUH)
- Generalplan II Svendborg Sygehus.

Sygehus Lillebælt:

- Generalplan Vejle, Fase 2
- Neonatal-, barsels- og fødeafsnit, Kolding Sygehus
- Udvidelse af laboratoriecenter, Vejle Sygehus
- Etablering af rygcenter, Kolding Sygehus
- Fysisk kapacitetsoptimering, Kolding Sygehus
- Middelfart Nærhospital.

Sygehus Sønderjylland:

- Helhedsplan for Specialsygehus Sønderborg.

Esbjerg og Grindsted Sygehus:

- Generalplan for udbygning af Esbjerg Sygehus, Fase 3
- Udvidelse af parkeringskapacitet, Esbjerg Sygehus
- Opførelse af lager- og logistikfaciliteter på Esbjerg Sygehus.

Psykiatri

- Børne- og ungdomspsykiatrisk afdeling (ved det nye OUH)
- Voksenpsykiatrien som OPP (ved det nye OUH)
- Retspsykiatrisk afsnit, Esbjerg.

Klimavurdering

Der er ikke foretaget klimavurdering af sagen, idet den ikke har betydning for klimaet eller bidrager til realisering af klimastrategien.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 11-09-2025

Til orientering.

Kurt Jensen og Roya Moore deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag_Status på byggeri_ 2. kvartal 2025_BIG 11.09.2025

Fraværende Kurt Jensen, V, Roya Moore, C

Punkt 7: Orientering om afvikling af VE Syd ApS

23/12527

Resumé

Nærværende punkt orienterer om afvikling af Region Syddanmarks solcelleproduktionsselskab, VE Syd ApS.

Sagsfremstilling

Regionsrådet besluttede den 24. april 2023, at Region Syddanmark skulle oprette et produktionsselskab til varetagelse af produktion af elektricitet. Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling blev den 29. februar 2024 orienteret om, at selskabet VE Syd ApS var blevet oprettet.

Baggrunden for oprettelsen af selskabet var en ændring af Elforsyningsloven i 2021, som betyder, at regionale solcelleanlæg, der er etableret efter den 30. juni 2021, som hovedregel skal udskilles til et produktionsselskab. Ved oprettelse af produktionsselskabet, VE Syd ApS, sikrede Region Syddanmark sig fortsat mulighed for at kunne udbygge antallet af solcelleanlæg på regionens matrikler.

Det er en grundlæggende forudsætning for kommercielle aktiviteter, der udøves i selskabsform, at de skal være rentable og dermed ikke må generere et underskud. Dette krav skal ses i lyset af den begrænsede hæftelse, der i udgangspunktet gælder for anpartsselskaber. Det betyder, at der, for de solcelleanlæg som drives fra selskabet, skal være en forventning om, at de som minimum er rentable.

VE Syd ApS er en selvstændig enhed, der har opereret på et kommercielt marked, hvorfor der også er krav om, at der skal være en reel "armslængde" til Region Syddanmark. VE Syd ApS har derfor haft et særskilt regnskabssystem med en selvstændig revision af selskabets regnskaber, separate ansættelseskontrakter for de personer, der arbejder i selskabet, samt krav om, at tjenesteydelser, Region Syddanmark udfører for selskabet, afregnes til markedspriser.

Før ændringen i Elforsyningsloven i 2021 var solcelleanlæg en attraktiv investeringscase med en relativ kort tilbagebetalingstid. Efter kravet om selskabsudskillelse har det imidlertid vist sig, at fordelagtigheden i solcelleinvesteringer ikke har været økonomisk rentable.

For solcelleanlæg, der udskilles til selskabet, spares elprisen samt tariffer. Dog skal der betales elafgift af den strøm, som solcelleanlægget producerer, og som driftsenheden selv bruger. Med en elafgift i 2024 på 76 øre/kWh og i 2025 på 72 øre/kWh, har det ikke været rentabelt at udskille solcelleanlæg til produktionsselskabet VE Syd ApS.

Der har derfor ikke siden oprettelsen været aktivitet i selskabet, hvorfor Erhvervsstyrelsen på den baggrund havde varslet tvangslukning af selskabet pr. 30. juni 2025, medmindre selskabet indsendte en revideret (tom) årsrapport til erhvervsstyrelsen og en (tom) selvangivelse for selskabet til Skattestyrelsen. Da det ville være forbundet med uforholdsmæssigt høje revisionsomkostninger at få udarbejdet disse dokumenter er det fundet mest hensigtsmæssigt at lukke selskabet. Det skal bemærkes, at det er muligt hurtigt at genaktivere selskabet, såfremt regionen har et konkret rentabelt projekt. Med det nuværende renteniveau, lave priser på solcellestrøm og forholdsvis bekostelige anlæg vil det forventeligt først blive aktuelt, hvis regionerne afgiftsfritages.

Det fremgår fra Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet, at der med finanslovsforslaget for 2026 afsættes en ramme for at understøtte vedvarende energi på land fra 2026-2029 på 851 millioner kroner. For at få mere grøn energi vil regeringen

blandt andet fjerne barrierer for solceller på offentlige bygninger. Det skal være nemmere og mere enkelt for kommunerne og regionerne at få sat solceller op, hvor det giver mening - uden unødigt bureaukrati og benspænd.

Hvis de nye regler vedtages, kan kommuner og regioner selv opsætte og administrere solceller på deres bygninger uden at skulle udskille denne aktivitet til et selskab.

Dette vil i givet fald øge rentabiliteten ved nye solcelleinvesteringer og være en klar lettelse af de administrative byrder.

Ligeledes indgår det som et element i finanslovsforslaget, at elafgiften midlertidig reduceres i 2026 og 2027, svarende til at afgiften reduceres til EU's minimumssats på 0,8 øre/kWh.

Dette vil alt andet lige betyde, at såfremt finanslovsforslaget vedtages som præsenteret, vil der dels ikke fremadrettet være behov for at genaktivere produktionsselskabet VE Syd ApS, og dels vil der forventeligt være en betydelig mere positiv business-case for opsætning af nye solceller på regionens arealer.

Sagen forelægges Regionsrådet til orientering.

Klimavurdering

Det vurderes, at afviklingen af VE Syd ApS er nødvendig for den videre udbygning af antallet af solcelleanlæg på regionens matrikler på en omkostningseffektiv måde.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 11-09-2025

Til orientering.

Kurt Jensen og Roya Moore deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende Kurt Jensen, V, Roya Moore, C

Punkt 8: Sag fra Carsten Sørensen - Orientering om gangarealer på Esbjerg Sygehus - #

25/27014

Resumé

Der orienteres i nærværende sag om standen på udvalgte gangarealer på Esbjerg Sygehus samt eventuelle planer for renovering heraf.

Sagsfremstilling

Regionsrådsmedlem Carsten Sørensen har forespurgt til gangarealer på Esbjerg Sygehus, særligt i tilknytning til Mammacentret, Brystkirurgisk Ambulatorium, Overvægtsambulatoriet samt Plastikkirurgisk Ambulatorium og herunder, hvorvidt der foreligger planer for udbedring og modernisering af de nævnte faciliteter, herunder en vurdering af patienthensynet i forhold til de eksisterende gangarealer.

Det kan i den forbindelse oplyses, at Kræftambulatoriet i Haraldsgade er nyrenoveret.

Ligeledes har E1 (næsen), som huser Bryst Ambulatoriet, Plastikkirurgi og Overvægtsambulatoriet, helt nyrenoverede venteområder.

Esbjerg og Grindsted Sygehus medgiver, at ventefaciliteterne ved klinisk mammografi ikke er hensigtsmæssige eller tidssvarende. Imidlertid flytter Klinisk Mammografi ind i Radiologisk Afdeling i 2026 i nyrenoverede lokaler, så klinisk mammografi og mammografiscreening samt hele radiologien samles på én etage.

Endeligt skal det bemærkes, at bygningerne i Haraldsgade er udpeget til fokusområder i forbindelse med den kommende helhedsplan.

I vedlagte bilag er tilstanden i de nævnte arealer søgt billeddokumenteret.

Klimavurdering

Der er ikke foretaget klimavurdering af sagen, idet den ikke har betydning for klimaet eller bidrager til realisering af klimastrategien.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 11-09-2025

Til orientering. Udvalget konstaterer, at bygningerne i Haraldsgade er udpeget til fokusområder i forbindelse med den kommende helhedsplan.

Kurt Jensen og Roya Moore deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Henvendelse vedr. gangarealer Esbjerg Sygehus

Fraværende Kurt Jensen, V, Roya Moore, C

Punkt 9: Sag fra Carsten Sørensen - Engangsblodtryksmanchetter - #

24/1602

Resumé

Med denne sag lægges op til en drøftelse af, om udvalget ønsker et beslutningsoplæg omkring engangsblodtryksmanchetter.

Sagsfremstilling

Udvalgsmedlem Carsten Sørensen har fremsendt et punkt til dagsordenen. Vedlagt som bilag er Carsten Sørensens dagsordenspunkt vedr. engangsblodtryksmanchetter med henblik på en drøftelse i udvalget. Administrationen har lavet en foreløbig undersøgelse af de faktiske forhold på området til brug for drøftelsen.

Retningslinje

Der indgår i handleplan for sygehuserhvervede infektioner fra september 2018 omkring en-patients-udstyr en anbefalet målsætning om, at 100 % af de kliniske afdelinger har omlagt til en-patients-udstyr på blodtryksmanchetter ved udgangen af 2020.

Det vil sige, at der ligger en fælles anbefaling, som er lagt ud til lokal implementering. På nuværende tidspunkt er der således ikke en fælles retningslinje samlet for Region Syddanmark, men flere af sygehusene har selv lavet retningslinjer for brug af blodtryksmanchetter, hvor patientbundne engangsblodtryksmanchetter (single patient use) anbefales under indlæggelse. Flergangsblodtryksmanchetter kan fortsat anvendes i sammenhænge, hvor det hygiejnemæssigt vurderes fuldt forsvarligt.

Standardisering

Standardisering udfordres af, at mange manchetter er apparaturafhængige. Ligeledes er der stor forskel i størrelser (fra neonatal til voksne). Der vil være visse muligheder for at reducere barrierne for standardiseringen (fx ved nyindkøb kan det overvejes at inddrage manchetten i udbuddet), men det vil fortsat være sådan, at der ikke er en standardmanchet, der kan passe til alt. Endelig kan det også øge vores sårbarhed, hvis vi ensretter, så alle skal have det samme.

Økonomi

En første hurtig gennemgang af forbrugsdata viser, at standardisering vil kunne give en meget begrænset økonomisk besparelse (ca. 0,25 mio. kr. på regionsniveau) selv ved en fuld standardisering, som jf. ovenfor næppe er realistisk.

Gennemgangen viser derudover, at der er en mulig besparelse på under 2.000 kr. på regionalt niveau, hvis flergangsmanchetterne skiftes, forudsat at de skiftes til det billigste engangsprodukt, ellers vil der være en fordyrelse.

Klimavurdering

Der er ikke foretaget konkrete CO₂-beregninger af forskellen på forbruget af engangs- og flergangsblodtryksmanchetter i Region Syddanmark. Som udgangspunkt er et flergangstekstilprodukt mindre CO₂-belastende end et engangsprodukt. Det afhænger i høj grad af antallet af gange, flergangsproduktet kan bruges. Brug af flergangsprodukter bidrager desuden til reduceret affaldsmængde.

Indstilling

Det indstilles:

At Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling drøfter, hvorvidt de ønsker at blive forelagt et beslutningsoplæg vedrørende engangsblodtryksmanchetter.

Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 11-09-2025

Drøftet. Udvalget konstaterer, at klimaaspektet af sagen indgår i klima-delstrategien for kliniske forbrugsvarer og henviser i øvrigt til, at sagen behandles i normalsystemet, men er opmærksom på, at klimaaspektet tages med i arbejdet med klimastrategien.

Kurt Jensen og Roya Moore deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Engangsmanchetter_Dagsorden

Fraværende Kurt Jensen, V, Roya Moore, C

Punkt 10: Mødeplan - #

25/1011

Sagsfremstilling

Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling har godkendt følgende mødeplan for 2025:

- Torsdag den 2. oktober 2025, kl. 14-17 - Regionshuset
- Torsdag den 30. oktober 2025, kl. 14-17 – Forskerparken i Odense (WHINN)
- Torsdag den 27. november 2025, kl. 14-17 – Byggepladsen Nyt OUH i Odense.

Møderne er koordineret med møder i Regionsrådet, Forretningsudvalget og øvrige udvalgsmøder i Region Syddanmark i 2025.

Indstilling

Til orientering.

Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 11-09-2025

Til orientering.

Kurt Jensen og Roya Moore deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende Kurt Jensen, V, Roya Moore, C

Punkt 11: Eventuelt - #

25/1011

Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 11-09-2025

Orientering om status for det nye OUH.

Kurt Jensen og Roya Moore deltog ikke i sagens behandling.

Fraværende Kurt Jensen, V, Roya Moore, C

Punkt 12: LUKKET PUNKT - Erstatningsbyggeri

Beslutning i Udvalget for Byggeri, Indkøb og Grøn Omstilling den 11-09-2025

-

Fraværende Kurt Jensen, V, Roya Moore, C

Punkt 13: Underskriftsside

Fraværende Kurt Jensen, V, Roya Moore, C